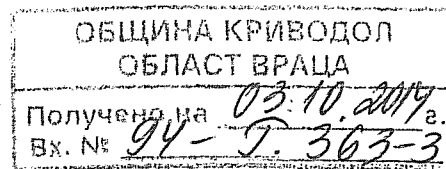


ДО
Кмета на Община Криводол
Копие:
Кмета на Кметство с. Големо Бабино



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 2 на Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС /ДВ бр. 25/2003г./

От ГРЕТА ТИХОМИРОВА ТРИФОНОВА, гр. Ботевград, ул.Васил Левски 48, вх.Б, ет.1, ап.3
0897973868, Българско

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице/

.....
/седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице/

Пълен пощенски адрес: п.к.2140, гр. Ботевград, ул.Васил Левски 48, вх.Б, ет.1, ап.3.....

Телефон, факс и e-mail: 0897973868

Управител или изпълнителен директор на фирмата- възложител:

Лице за контакти: ГРЕТА ТИХОМИРОВА ТРИФОНОВА

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,

Уведомявам Ви, че ГРЕТА ТИХОМИРОВА ТРИФОНОВА има следното инвестиционно предложение:

Комплексен проект за инвестиционна инициатива в две части: 1. ПУП /ПЗ/ за поземлен имот 024010, местност Гръстелниците по КВС на с.Големо Бабино, общ. Криводол, обл. Враца при спазване на разпоредбите на Наредба №19 за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението на територията 2. Инвестиционен проект за навес за селскостопански инвентар, склад за селскостопанска продукция и помещение за обитаване.

Резюме на предложението:

/резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в това число ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и други); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

Новото инвестиционното предложение предвижда изработване на Подробен устройствен план-План за застрояване, с който да се разработи нов план за застрояване по смисъла на ЗУТ, да се съставят схеми за присъединяване и определят трасета съобразно съществуващите сградни отклонения и указанията, дадени в писмата на експлоатационните предприятия - във връзка със строителство на навес за селскостопански инвентар, склад за селскостопанска продукция и помещение за обитаване . За горната цел има Решение на Общински съвет Криводол №413 от Протокол 40 от 28.03.2014г. и Предписание № 94-Г.363-2 от 15.04.2014г. за допускане по реда на чл.150 от ЗУТ.

Общата застроена площ се предвижда да бъде 141 кв.м. и РЗП 198 кв.м.

За изграждането на обекта ще се използва съществуващата техническа инфраструктура.

Изкопните земни маси ще се депонират на временна площадка на територията на имота, след което ще се използват за обратна засипка, подравняване на строежите и вертикална планировка

Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение:

Предвижданията на ПУП, като част от КПИИ, допуснат съгласно чл.150 от ЗУТ. Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

Местоположение на площадката - населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност в WGS 1984 или Балтийска координатна система, 1970 г.), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура:

Обектът ще бъде разположен в собственият ми поземлен имот 024010 по КВС на с.Големо Бабино, общ. Криводол, обл. Враца. Собственик съм с н.а.№11, том V, рег.№2245, д.№91 от 17.03.2009г. Обектът не е в близост и не засяга защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата инфраструктура.

Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови:

Инертни материали- пясък, чакъл.

Не е необходимо да се използват повърхностни или подземни води и не е необходимо да се изградят нови съоръжения. Обектът ще се захранва с вода от съществуващата В и К мрежа

Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

При наличие на строителни отпадъци те ще се депонират на определените за това площадки, като се спазват разпоредбите на ЗУО и Наредба на Общински съвет Криводол

Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране – локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

Малко количество отпадни води-предимно битови ще се третират в нова изгребна яма.

Цел и предмет на инвестиционното предложение- производство, жилищно, пътно и др. строителство.

Целта на инвестиционното предложение е създаване на стопанство с дълготрайни насаждения и изграждане на необходимите селскостопански сгради за съхранение на растителна продукция и инвентар.

Срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение.

Една година

Орган, отговорен за одобряване на инвестиционното предложение.

Общинска администрация Криводол, обл. Враца

Приложено представяме Ви Обява, която да поставите на таблото в общинаКриводол и кметство с.Големо Бабино за сведение на обществеността.

Моля, да ни представите Ваше становище, относно реализацията на инвестиционното предложение и за обществения интерес, ако такъв е бил проявен.

Дата:.....

Уведомител:.....


Примерен незадължителен образец

О Б Я В А

От ГРЕТА ТИХОМИРОВА ТРИФОНОВА
/име на възложителя/физическо или юридическо лице/

основание чл.4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка въздействието върху околната среда на инвестиционни предложения /ДВ 5/2003г./

У В Е Д О М Я В А М Е

Всички заинтересовани физически и юридически лица, че имам инвестиционно положение:

плексен проект за инвестиционна инициатива в две части: 1. ПУП /ПЗ/ за млен имот 024010, местност Гръстелниците по КВС на с.Големо Бабино, общ. Криводол, обл. Враца при спазване на разпоредбите на Наредба №19 за строителство земеделски земи без промяна на предназначението на територията 2. инвестиционен проект за навес за селскостопански инвентар, склад за селскостопанска продукция и помещение за обитаване.

гоположение: поземлен имот 024010, местност Гръстелниците по КВС на Големо Бабино, общ. Криводол, обл. Враца

Всички, които желаят да изразят мнения и становища, относно реализацията на посоченото инвестиционно предложение могат да го направят писмено в Криводол, кметство Големо Бабино или в РИОСВ Враца, ул."Екз. Йосиф" , гр.Враца, пощенски код 3000.