

ДО КМЕТА НА ОБЩИНА КРИВОДОЛ  
ДО КМЕТСКИ НАМЕСТНИК НА С.ГЛАВАЦИ

УВЕДОМЛЕНИЕ  
за инвестиционно предложение

от ИВАН *И* ОВЧАРСКИ

гр.Враца, обл.Враца, бул.“J

(име, адрес и телефон за контакт)

Пълен пощенски адрес: п.к 3000, гр.Враца, обл.Враца, бул.“,

Лице за контакти: ИВАН *И* ОВЧАРСКИ

**УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,**

Уведомявам Ви, че ИВАН *И* ЧАРСКИ.

има следното инвестиционно предложение: *Комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ в две части:*

1. *Подробен устройствен план /ПУП/, който да се изготви за п.и. №15014.200.34 по КККР на неурбанизираните територии на с.Главаци (у.п.и.), ЕКАТТЕ15014, с който да се промени предназначението на имота от „Стопански двор“ в „Предимно производствена“ зона;*
2. *Инвестиционен проект за строеж „Складове за селскостопански инвентар“.*

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

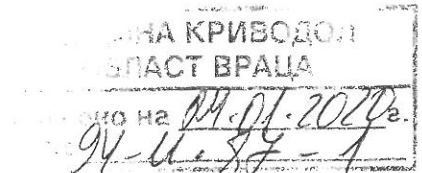
*Ново инвестиционно предложение, което включва:*

*ПУП, който да се изготви за п.и. №15014.200.34 по КККР на неурбанизираните територии на с.Главаци (у.п.и.), ЕКАТТЕ15014, с който да се промени предназначението на имота от „Стопански двор“ в „Предимно производствена“ зона. Проектиране и изграждане на строеж „Складове за селскостопански инвентар“.*

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

*Проектиране и изграждане на 2 броя складове за селскостопански инвентар с конструкция- метална рамкова незащитена. Покривното покритие на сградите е предвидено да се изпълни от покривни термопанели. Ограждащите стени ще са по два начина: по голямото хале с термопанели, с дебелина 6см., по малкото хале с тухли, дебелина на зида 25 см., измазани от двете страни с варова мазилка 3-4 см. Едната сграда ще е с РЗП 508 кв.м., а втората сграда ще е с РЗП 248 кв.м. и ще служат за домуване на прикачен инвентар към селскостопанска техника Техническата инфраструктура е изградена и не е предмет на настоящия КПИИ. С инвестиционния проект не се увеличават мощностите и водните количества, поради което не е нужно*



да се променят договорите за присъединяване. При реализирането на строежа са предвидени малък обем изкопни работи. Земните маси ще се депонират в рамките на имота и ще се използват за обратният насип и подравняване на терена. Не се налага използване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

В момента за действащи ПУП се приема Кадастралната карта, където начина на трайно ползване е стопански двор. За допускане на Комплексен проект за инвестиционна инициатива е издадена Заповед №33/25.01.2019г. на кмета на община Криводол. Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. Не са необходими съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон. Одобряването и разрешаването се извършва по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни УТМ координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Обектът ще бъде разположен в собствения ми п.и. №15014.200.34 по КККР на с.Главази, общ.Криводол. Собственик съм с нотариален акт №39, том I, рег.№589, дело №28 от 07.02.2014 г. Не е в близост до и не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се очаква трансгранично въздействие. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Ще се използва вода, хоросан, пясък, чакъл. Не е необходимо да се използват повърхностни или подземни води и не е необходимо да се изградят нови съоръжения. Имотът е захранен с вода от съществуващата В и К мрежа. С инвестиционния проект не се увеличават мощностите и водните количества, поради което не е нужно да се променят договорите за присъединяване.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

*Поради това, че сградите са с обща площ 756 кв.м. ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци. При експлоатацията на обекта се очакват малки количество битови отпадъци, които ще се извозват от община Криводол.*

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

*При изграждането и експлоатацията на обекта не се очаква наличие на отпадни води.*

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

*(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

Не се очакват.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: .....

Уведомятел: ...

