



Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за ОВОС

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „ЕКО ИНВЕСТ ЕНЕРДЖИ“ ЕООД, гр. Криводол, ул. Витоша 2
ЕИК 200557026

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Криводол, ул. Витоша 2

(седалище)

Пълен пощенски адрес: област Враца, гр.Криводол, ул.“Витоша“ №2

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0895 44 35 56; vssl.georgiev@gmail.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Васил Георгиев - управител

Лице за контакти: Марио Тончев – 0892 00 49 77

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ЕКО ИНВЕСТ ЕНЕРДЖИ“ ЕООД,

има следното инвестиционно предложение:

Промяна предназначението на част от ПИ с № 39846.19.59 . местност Долното ливаге, землище гр.Криводол, с трайно предназначение земеделска земя /9-та категория/ в обект: „Фотоволтаична електроцентрала“ /ФЕЦ/ до 5 MW.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

„ЕКО ИНВЕСТ ЕНЕРДЖИ“ ЕООД притежава имот в землището на гр. Криводол, с обща площ от 108 дка. Предвижда се част от имота - 49 дка да бъде отреден за изграждане на фотоволтаична електроцентрала /ФЕЦ/ с мощност до 5 MW. За реализация на ИП е необходимо да

се извърши процедура по смяна предназначение на земята, изработване и одобряване на ПУП-ПЗ /план за застрояване/ с цел отреждане на устройствени показатели в съответствие с инвестиционното намерение - за фотоволтаична електроцентрала.

Инвестиционното предложение е ново

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други съзрани с основния предмет спомогателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на наземна ФЕЦ с обща инсталирана мощност до 5 MW. С **III** се цели производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници (слънчева радиация).

Фотоволтаичната електроцентрала се състои от **фотоволтаична, инверторна и мрежова част**, връзките между които се осъществяват посредством електрически и информационни кабели.

Фотоволтаичната част ще се състои от общо 10 000 броя модула /панели/, разположени на площ от 49 дка, с идентични параметри и характеристики, като техният брой и номинална мощност ще съответстват на общата предвидена инсталирана мощност – до 5 MW.

Фотоволтаичните модули функционират, като преобразуват слънчевата радиация в постояннотокова електрическа енергия. Така произведената енергия постъпва в **инверторната част**, където електричеството се преобразува в променливо токово и съответстващо на параметрите на разпределителната ел. мрежа. Предвижда се монтаж на 40 броя инвертори (стандартизирани изделия), разположени на територията на ФЕЦ.

Мрежовата част включва трафопост и свързващ кабел, положен подземно до точка на присъединяване определена от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД – Електропровод 20 kV попадащи в границите на имота.

Монтажът на модулите ще се извърши върху метални конструкции, фиксирани към основата на терена.

При реализацията на **III** не се предвижда изграждането на нови пътища, като достъпът до имота ще се осъществява от граничещия с него асфалтов път (гр. Криводол – с. Крапчене)

Теренът ще бъде заснет и отразен в геодезическо заснемане, като се предвижда извършване на вертикална планировка с цел подравняване и извършване на изкопни работи с дълбочина до 1 м за полагане на кабелното трасе, като земните маси ще се използват за обратен насип и оформяне на прилежащи части.

Имотът ще бъде ограден с телена мрежа на стоманобетонови колове.

Не се предвиждат взривни работи.

Не се предвижда водоснабдяване и присъединяване към канализационна мрежа.

Ще се разработят технически проекти, за да се получи строително разрешение.

Предвижда се срок за осъществяване на основните строителни дейности до 12 месеца, като програмата за дейностите ще бъде направена в работното проектиране.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Обектът няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на инвестиционното предложение.

В близост няма разположени обекти или дейности, които да бъдат засегнати от реализацията на инвестиционното предложение.

За реализация на инвестиционното предложение е необходимо:

- Решение по реда на Глава шеста от ЗООС за преценка необходимостта от извършване на ОВОС, издадена от директора на РИОСВ-Враца;
- Утвърждаване на площадка и/или трасе за проектиране от ОДЗГ-Враца, във връзка с чл. 21, ал. 1 от ЗОЗЗ;
- Заповед за одобряване на ПУП-ПРЗ от община Криводол;
- Решение за промяна предназначението на земята от ОДЗГ-Враца;
- Разрешение за строеж по реда на ЗУТ от гл. арх. на община Криводол;
- Извършване на строителни дейности;
- Разрешение за въвеждане в експлоатация от община Криводол.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Фотоволтаичната електроцентрала ще бъде разположена в ПИ с № 39846.19.59 , местност Долното ливаге, землище гр.Криводол, община Криводол. Имота е собствен и в близост няма елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ) и обекти, подлежащи на здравна защита.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството на обекта ще се използват традиционни строителни материали и ел. енергия.

По време на експлоатацията не се предвижда използването на природни ресурси.

Не се предвижда водоснабдяване и присъединяване към канализационна мрежа.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма да се образуват опасни вещества от дейността

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма да има вредни емисии и замърсяване на въздуха

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Изкопни земни маси, които ще се генерират по време на строителство ще се използват обратно за подравняване и облагородяване на терена.

Други отпадъци не се очаква да се образуват

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълътна изгревна яма и др.)

При изграждането и експлоатацията на ФЕЦ не се очаква формирането на отпадъчни води.

Няма да има опасни химични вещества от дейността

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 13.12.2021г.

Уведомятел:

Diana Georgieva

(подпис)

