**ОБЩИНА КРИВОДОЛ**

**ОБЛАСТ ВРАЦА**

3060 гр. Криводол, ул.”Освобождение”№ 13, тел. 09117 / 25-45, факс 09117/23-69, e-mail: [krivodol@dir.bg](mailto:krivodol@dir.bg)

**О Б Я В А**

На основание чл. 96, ал. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество и във връзка с Решение № 94 по Протокол № 13 от 27.05.2016 г. на Общински съвет Криводол, Община Криводол

**ОБЯВЯВА:**

1. **Откривам процедура за отдаване под аренда чрез публично оповестен конкурс при гратисен период съгласно чл. 31, ал.4 от Наредба № 7 на Общински съвет Криводол за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, за срок от 30 (тридесет) стопански години, на общинска земя, както следва:**
2. Отдаване под аренда чрез публично оповестен конкурс при условията на глава VIII от Наредба № 7 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, при гратисен период съгласно чл. 31, ал.4 от същата Наредба, за срок от 30 (тридесет) стопански години, на общинска земеделска земя, намираща се в землището на с. Галатин, община Криводол, ЕКАТТЕ 14390, за създаване и отглеждане на масиви от трайни насаждения, представляваща поземлен имот №080010 с площ 609,986 дка, намиращ се в местността „Лозята“, начин на трайно ползване: лозя, категория на земята при неполивни условия: трета, за който имот е съставен Акт за общинска собственост № 2061/20.11.2015 г, при начално годишно арендно плащане - 10 лв./дка или 6099,86 лв. /шест хиляди деветдесет и девет лева и осемдесет и шест стотинки/.
   1. Отдаваната под аренда земеделска земя да се използва единствено и само за създаване и отглеждане на масиви от трайни насаждения.
3. **Публично оповестения конкурс да се проведе** на 02.08.2016 г., от 09:30 часа.
4. **Определям място на провеждане на конкурса –** заседателната зала на Община Криводол.
5. **Определям депозит за участие в размер на 10 % от началната годишна арендна вноска, както следва:** 610.00 лв., който да се внесе в срок до 17.00 ч. на 01.08. 2016 г.

Депозитът за участие в процедурата се внася под формата на парична сума на касата на Община Криводол или по следната набирателна сметка на Общината IBAN-BG51SOMB91303344127401, BIC-SOMBBGSF при „Общинска банка” АД. Ако депозитът е внесен по банков път, същият следва да е постъпил по посочената сметка на Община Криводол до посочения краен срок. Неспазването на това условие е основание за недопускане до участие в конкурса.

1. **Определям срок за приемане на заявления за участие в публично оповестения конкурс** – до 17.00 часа на 01.08.2016 г.

Заявленията и придружаващите ги документи за участие в публично оповестения конкурс следва да се подават в Центъра за информация и административно обслужване на граждани (ЦИАОГ) в сградата на Община Криводол на адрес: гр. Криводол, ул. „Освобождение” 13 в запечатан непрозрачен плик, върху който следва да е посочено името на участника и цялото наименование на обекта на конкурса. Допълнения или изменения на подадените предложения не се допускат след представянето им.

1. **Утвърждавам следните конкурсни условия:**
2. Конкурсът да се проведе при следните допълнителни условия:
   1. Представяне на инвестиционна програма за развитието на обекта на аренда по вид и стойност разбити на календарни години.
3. Определя следните критерии за оценяване на постъпилите предложения на участниците в публично оповестения конкурс:
   1. Размер на годишното арендно плащане с относителна тежест – до 40 точки;
   2. Инвестиционна програма (предложение за дългосрочна инвестиция) с относителна тежест – до 60 точки;
4. Оценяването на предложенията за избор на арендатор да се извършва на основание на методика, подробно описана в конкурсната документация.
5. На основание чл. 95, ал. 2 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество **утвърждавам конкурсна документация и определям цена от 20.00 лв. за закупуването й.**

Конкурсната документация да се закупува от ЦИАОГ на Община Криводол.

1. **Огледите на имота по т. І** могат да се извършват свободно, лично от заинтересованите лица всеки ден от обявяване на конкурса до 01.08.2016 г. включително, като в рамките на работното време на Общинска администрация Криводол (от 08.00 часа до 17.00 часа) през работните дни в този период, при заявено желание от лице, закупило документация за участие в конкурса на същото се осигурява представител на Община Криводол, който да покаже съответния имот, за което се съставя протокол.

**За контакти: Община Криводол, гр. Криводол, ул. „Освобождение” 13,**

**телефон 09117/2310**