



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВРАЦА

ЗАПОВЕД

№ 110-07-2 / 04.07.2019 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ	
Рег. индекс:	<u>Вх. № 114</u>
Дата:	<u>09.07.2019г.</u>

На основание чл. 32, ал. 1 и 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с взето Решение № 499 от Протокол № 61 от проведено заседание на Общински съвет – Криводол на 26.06.2019 г.

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ Решение № 499 от Протокол № 61 от проведено заседание на Общински съвет – Криводол на 26.06.2019 г., в частта му по т. 2

МОТИВИ:

С Решение № 499 Общински съвет Криводол в т. 1 дава съгласие за провеждане на 3D полеви сеизмични проучвания върху недвижими имоти - общинска собственост, находящи се на територията на Чиренската структура - Подземно Газово Хранилище Чирен, за нуждите на "Булгартрансгаз" ЕАД, съгласно приложен списък.

В т. 2 е прието, че обезщетение за унищожена земеделска продукция, съгласно типизирани пазарни оценки върху обработваеми имоти – полски пътища и ниви, се изплаща на земеделския ползвател на съответния масив, съгласно Заповед на Директора на ОД „Земеделие“ – Враца за разпределението на масивите за ползване на земеделски земи в съответното землище, за стопанската 2018-2019 г. Разпределението и ползването на имотите – полски пътища се основава на уредени взаимоотношения с Община Криводол.

Общински съвет Криводол възлага на Кмета на Община Криводол да регламентира взаимоотношенията (заповед, договор и т.н.) между общината и ползвателите, в чиито масиви попадат имотите – полски пътища и ниви, върху 5.00 лв. на дка до изтичане на стопанската 2018-2019 г.

В т. 3 се възлага на Кмета на Община Криводол да извърши всички последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

Решението е прието на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост.

С посочените правни разпоредби се дава възможност на Общинския съвет да даде съгласие за провеждане на проучвания върху недвижими имоти - общинска собственост, но не и да определя обезщетение. Никъде от текста на решението и приложените материали към него не е видно правното и фактическото основание за приемане на т. 2 от решението. Не са конкретизирани също така и размера на обезщетението и кой следва да го изплати.

Съгласно чл. 37в, ал. 16 от Закона за ползването и собствеността на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ директорът на областната дирекция "Земеделие" след влизането в сила на заповедта за разпределение на масивите подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Общинският съвет приема решение в едномесечен срок от подаване на искането. В 7-дневен срок от влизането в сила на решението кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината. Когато в едномесечен срок от искането общинският съвет не е приел решение, директорът на областната дирекция "Земеделие" определя със заповед цена на имотите - полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Заповедта се обявява в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и се публикува на интернет страницата на общината и на съответната областна дирекция "Земеделие". Въз основа на заповедта ползвателите внасят сумата по банкова сметка на общината в едномесечен срок от издаването ѝ.

В тази връзка не е ясно посочената сума от 5 лв. на дка за какво е определена и какви отношения ще бъдат регламентирани между ползвателите на имотите и Община Криводол.

С оглед на гореизложеното, считам че решение № 499, в частта му по т. 2 е незаконосъобразно и следва да се върне за ново обсъждане на Общински съвет – Криводол.

Върнатото за ново обсъждане Решение № 499 от Протокол № 61 от проведено заседание на Общински съвет – Криводол на 26.06.2019 г., в частта му по т. 2 на основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА подлежи на ново разглеждане в 14-дневен срок от получаването на настоящата Заповед от Общински съвет – Криводол.

Настоящата заповед да се изпрати незабавно след подписването ѝ до Председателя на Общински съвет – Криводол, Кмета на Община Криводол, на Районна прокуратура Враца и Окръжна прокуратура Враца.

МАЛИНА НИКОЛОВА
Областен управител на Област Враца

