



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ

ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: obs_krivodol@abv.bg

ПРОТОКОЛ

№ 6

Днес, 23.02.2024 г. от 10.45 часа в заседателната зала на Община Криводол се проведе редовно заседание на Общинския съвет.

На заседанието присъстваха 13 общински съветници.

Присъстваха Петьо Дахлев – Зам.-кмет на общината и Кметове на кметства.

Заседанието беше открито и ръководено от Председателя на ОбС Криводол Валентин Кирилов. Той предложи като **т. 16** и **т. 17** към дневния ред да бъдат включени следните предложения, които бяха разгледани от ПК към ОбС:

- *Предложение относно откриване на процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор 61933.13.40, стар идентификатор № 013040, с начин на трайно ползване – лозе, находящ се в землището на с. Ракево, с площ 2107 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-565/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2213 от 18.07.2023 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, Вх. рег. № 4355 от 21.07.2023г., Акт № 40, том № 12, Дв. вх. р. 4352;*
- *Предложение относно откриване на процедура за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 5 /пет/ години, на част от недвижим имот частна общинска собственост, представляващ терен от 1.00 кв.м. за поставяне на една машина-боксова круша, по одобрена схема от главния архитект, на тротоара в УПИ I-9507, кв.15, целият с площ от 1368,00 кв.м., в гр. Криводол, обл. Враца*

След направените дебати с 13 гласа „За“ общинските съветници приеха заседанието да протече при следния Дневен ред:

1.Предложение относно издаване на 2 броя Запис на заповед от Община Криводол в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечавачи авансово плащане и ДДС върху авансово плащане по договор BG06RDNP001-7.017-0080-C01/18.09.2023г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.

Вносител: Христо Доков

2.Предложение относно определяне представител на Община Криводол в редовно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ООД - Враца, което ще се проведе на 12.03.2024 г., с резервна дата 26.03.2024 г.

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

3.Предложение относно отчитане и приемане на инвестиции, извършени от оператора по ВиК като част от задължителните по договора с асоциацията по водоснабдяване и канализация

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

4. Предложение относно удължаване срока на възлагане на услугата „Грижа в дома - община Криводол”, съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ - BG05SFPR002-2.001-0013-C01 Процедура BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“ на Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 година, като Услуга от общ икономически интерес (УОИИ) на Дирекция „Специализирана администрация“ – Община Криводол

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

5. Предложение относно отмяна на Решение № 13 т.2; т.3; т.4 и т.5 от Протокол № 52 от 27.11.2015 г. на Общински съвет Криводол

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

6. Откриване на процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от недвижим имот, публична общинска собственост, представляваща помещение в Сграда за административни нужди – кметство, здравна служба, магазин и др., намираща се в парц. VIII в кв. 60 по плана на с. Галатин, общ. Криводол, за стоматологичен кабинет с площ 17,05 кв. м. по схема, актуван с Акт за публична общинска собственост № 120/27.04.2000 г., за срок от 5 /пет/ години

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

7. Предложение относно допълване на Годишен план за паша на територията на Община Криводол за индивидуално ползване през стопанската 2024/2025 г., приета с Решение № 45 по Протокол № 5 от 31.01.2024 г.

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

8. Предложение относно допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2024 г., приета с Решение № 25 по Протокол №4/22.12.2023 г.

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

9. Предложение относно продажба на недвижим имот частна общинска собственост, УПИ VIII, в кв.24, целия с площ 635,00 кв.м., по регулационния план на с.Баурене, обл.Враца, АЧОС № 2231/02.02.2024 г., по реда на чл.36, ал.1 т.2 от ЗОС /прекратяване на съсобственост/, чл.55, ал. 2 и ал.3, от Наредба № 7 за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество и утвърждаване на експертна оценка

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

10. Предложение относно продажба на недвижим имот частна общинска собственост, УПИ VIII-9, в кв. 38, целия с площ 484,00 кв.м., по регулационния план на с. Главаци, обл.Враца, АЧОС № 2230/02.02.2024 г., по реда на чл.36, ал.1 т.2 от ЗОС /прекратяване на съсобственост/, чл.55, ал. 2 и ал.3, от Наредба № 7 за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество и утвърждаване на експертна оценка

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

11. Предложение относно откриване на процедура за продажба чрез публичен търг и утвърждаване на експертна оценка на имот частна общинска собственост - незастроен УПИ II в кв.51 по ЧИ на ПУП одобрен със заповед №205/27.05.2016 г. на с.Ракево, общ.Криводол

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

12. Предложение относно промяна на предназначението на общински поземлен имот с идентификатор 14390.32.24 с НТП „Ливада“, местността „Лъките“, II категория на земята, находящ се в землището на с. Галатин, общ. Криводол, област Враца, с площ 23,185 дка, от частна в публична общинска собственост

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

13. Предложение относно откриване на процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор 39846.155.87, стар идентификатор №

000087, с начин на трайно ползване – Ливада, находящ се в землището на гр. Криводол, обл. Враца, с площ 4145 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-203/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2232 от 06.02.2024 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, Вх. рег.№ 564 от 07.02.2024 г., Акт № 82, том 2, Дв. вх. р. 564.

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

14. Предложение относно отдаване под наем на имот „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, в землището на с. Ботуня, общ. Криводол за срок от 1 стопанска година (2023/2024 г.)

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

15. Предложение относно отдаване под наем на имот „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, в землището на с. Главаци, общ. Криводол за срок от 1 стопанска година (2023/2024 г.)

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

16. Предложение относно откриване на процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор 61933.13.40, стар идентификатор № 013040, с начин на трайно ползване – лозе, находящ се в землището на с. Ракево, с площ 2107 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-565/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2213 от 18.07.2023 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, Вх. рег. № 4355 от 21.07.2023г., Акт № 40, том № 12, Дв. вх. р. 4352

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

17. Предложение относно откриване на процедура за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 5 /пет/ години, на част от недвижим имот частна общинска собственост, представляващ терен от 1.00 кв.м. за поставяне на една машина-боксова круша, по одобрена схема от главния архитект, на тротоара в УПИ I-9507, кв.15, целият с площ от 1368,00 кв.м., в гр. Криводол, обл. Враца

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

18. Разни.

Предложение относно издаване на 2 броя Запис на заповед от Община Криводол в полза на ДФ „Земеделие”, обезпечавачи авансово плащане и ДДС върху авансово плащане по договор BG06RDNP001-7.017-0080-C01/18.09.2023г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 47

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор/споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG06RDNP001-7.017-0080-C01/18.09.2023г. по програма за развитие на селските райони, BG06RDNP001-7.017 - Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017 Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръжения и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г. за Проект „Реконструкция и рехабилитация на улици в населени места на територията на Община Криводол”, сключен между Държавен фонд „Земеделие“ и Община Криводол, седалище и адрес на управление гр. Криводол, ул. „Освобождение“ №13, ЕИК по БУЛСТАТ 000193282, идентификационен номер по представляван от Христо Йорданов Доков, Общинският съвет Криводол реши:

1. Упълномощава Кмета на Община Криводол да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 959 064,63 лева (деветстотин петдесет и девет хиляди и шестдесет и четири лева и 63 стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG06RDNP001-7.017-0080-C01/18.09.2023г. по програма за развитие на селските райони, BG06RDNP001-7.017 - Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017 Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръжения и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г. за Проект „Реконструкция и рехабилитация на улици в населени места на територията на Община Криводол”, сключен между Община Криводол и ДФ „Земеделие”.

2. Възлага на Кмета на Община Криводол да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане до 50% по договор BG06RDNP001-7.017-0080-C01/18.09.2023г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

РЕШЕНИЕ: № 48

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор/споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG06RDNP001-7.017-0080-C01/18.09.2023г. по Програма за развитие на селските райони, BG06RDNP001-7.017 - Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017 Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръжения и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020г. за Проект „Реконструкция и рехабилитация на улици в населени места на територията на Община Криводол“, сключен между Държавен фонд „Земеделие“ и Община Криводол, седалище и адрес на управление гр. Криводол, ул. „Освобождение“ №13, ЕИК по БУЛСТАТ 000193282, идентификационен номер по представляван от Христо Йорданов Доков, Общинският съвет Криводол реши:

1. Упълномощава Кмета на Община Криводол да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 191 812,93 лева (сто деветдесет и една хиляди осемстотин и дванадесет лева и 93 стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на ДДС върху авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG06RDNP001-7.017-0080-C01/18.09.2023г. по Програма за развитие на селските райони, BG06RDNP001-7.017 - Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017 Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръжения и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г. за Проект „Реконструкция и рехабилитация на улици в населени места на територията на Община Криводол“, сключен между Община Криводол и ДФ „Земеделие“.

2. Възлага на Кмета на Община Криводол да подготви необходимите документи за получаване на ДДС върху авансовото плащане по BG06RDNP001-7.017-0080-C01/18.09.2023г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

Предложение относно определяне представител на Община Криводол в редовно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ООД - Враца, което ще се проведе на 12.03.2024 г., с резервна дата 26.03.2024 г.

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 49

На основание чл. 5, ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, във връзка с чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, Общински съвет Криводол реши:

1. Определя за свой представител в редовното присъствено Общо събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от ВиК ООД – Враца, което ще се проведе на **12.03.2024 г.**, с резервна дата **26.03.2024 г.**, Петьо Дахлев – Заместник-кмет на Община Криводол.

2. Упълномощава представителя на Община Криводол да гласува по точките от дневния ред и предложените решения, както следва:

2.1. Приемане на бюджет на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца за **2024 г.**

с проект на решение: **Приема бюджет на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца за 2024 г.**

Начин на гласуване: „За“/ „Против“/ „Въздържал се“

2.2. Приемане на отчет за изпълнение на бюджета на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца за **2023 г.**

с проект на решение: **Приема Отчет за изпълнение на бюджета на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ООД - Враца за 2023 г.**

Начин на гласуване: „За“/ „Против“/ „Въздържал се“

2.3. Приемане на отчет за дейността на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца за **2023 г.**

с проект на решение: **Приема Отчет за дейността на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ООД - Враца за 2023 г.**

Начин на гласуване: „За“/ „Против“/ „Въздържал се“

Предложение относно отчитане и приемане на инвестиции, извършени от оператора по ВиК като част от задължителните по договора с асоциацията по водоснабдяване и канализация

Вносител: Христо Доков

Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 50

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет Криводол:

Приема извършените инвестиции на територията на Община Криводол през 2023 година в размер на **153 919,77 лева**, по обекти, вид на инвестициите, количества и стойности, съгласно предоставената информация от протоколи от дейността на комисия сформирани със Заповед № РД-18-АВиК-3 от 28.12.2023 г. на Областен управител на Област Враца и Председател на АВиК - Враца и обобщена информация за изпълнение на инвестиции в община Криводол съгласно договор с АВиК в сила от 01.03.2016 г.

Предложение относно удължаване срока на възлагане на услугата „Грижа в дома - община Криводол”, съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ - BG05SFPR002-2.001-0013-C01 Процедура BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“ на Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 година, като Услуга от общ икономически интерес (УОИИ) на Дирекция „Специализирана администрация“ – Община Криводол

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 51

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА; чл. 25, ал. 1 и ал. 2, т.1, 3 и 4 от Закона за социалните услуги; във връзка с Решение на ЕК за УОИИ от 20.12.2011 г.; Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001-0013-C01 за изпълнение на Проект „Грижа в дома - община Криводол“ и изменени Условия за кандидатстване от 13.02.2024 г. по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г., Общински съвет Криводол реши:

1. Дава съгласие община Криводол да изпълнява самостоятелно услуга от общ икономически интерес (УОИИ) по проект BG05SFPR002-2.001-0013 „Грижа в дома-община Криводол“, подаден в рамките на процедура чрез директно предоставяне на средства BG05SFPR002-2.001-0013 „Грижа в дома“ по програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, за срок от 18 месеца. Възлага на Кмета на община Криводол да подпише Допълнително споразумение за удължаване срока на проектните дейности с допълнителни 6 /шест/ месеца, с ръководителя на управляващ орган по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 – Министерство на труда и социалната политика.

2. Във връзка с Процедура чрез директно предоставяне на средства BG05SFPR002-2.001-0013 „Грижа в дома“ по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 и Решение на Комисията от 20 декември 2011 година относно прилагането на член 106, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз за държавната помощ под формата на компенсация за обществена услуга, предоставена на определени предприятия, натоварени с извършването на услуги от общ икономически интерес, **определя за Доставчик на мобилната интегрирана здравно-социална услуга „Грижа в дома“** по проект „Грижа в дома-община Криводол по процедура BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“ Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г., **Община Криводол чрез Дирекция „Специализирана администрация“.**

3. Услугата „Грижа в дома” да се предоставя безвъзмездно за срока на допълнителното споразумение към договор за БФП по проект BG05SFPR002-2.001-0013-C01 „Грижа в дома -община Криводол“.

4. След изтичане на проектните дейности от общо 18 месеца, услугата да се разкрие като делегирана от държавата дейност.

5. Упълномощава кмета на Община Криводол да подпише заповед с отразена промяна по удължаване на дейностите по възлагане на 18 месеца, съгласно чл. 4 от Решението на Европейската комисия за УОИИ, на Дирекция „Специализирана администрация“ в Община Криводол в качеството ѝ на доставчик (оператор) на услугата „Грижа в дома - община Криводол“, като Услуга от общ икономически интерес (УОИИ).

6. Възлага на Кмета на Община да извърши последващи действия по изпълнение на Решението по т. 4, а именно разкриването на услугите като делегирана от държавата дейност.

Предложение относно отмяна на Решение № 13 т.2; т.3; т.4 и т.5 от Протокол № 52 от 27.11.2015 г. на Общински съвет Криводол

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 52

На основание чл. 21, ал. 1 т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, предлагам да бъдат приети следните решения:

1. Общински съвет Криводол Отменя т. 2; т. 4 и т. 5 по Решение № 13 от Протокол № 52 от 27.11.2015 г. на Общински съвет.

2. Общински съвет Криводол на основание чл.6 ал.2 от ЗОС */За публична общинска собственост, се обявяват имотите и вещите – частна общинска собственост, които са придобили предназначението по чл.3 ал.2./* дава съгласие за промяна от частна общинска собственост в публична общинска собственост само на сграда със застроена площ от 182 кв.м. на два етажа и право за пристрояване на 170 кв.м. и УПИ III, имот 486 в кв. 130 със по плана на гр.Криводол одобрен със заповед №142/10.09.1996 г. на Кмета на общината актуван с АОС 2062/17.12.2015 г.

3. Общински съвет Криводол упълномощава Кмета на Общината да извърши всички последващи действия.

Предложение относно откриване на процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от недвижим имот, публична общинска собственост, представляваща помещение в Сграда за административни нужди – кметство, здравна служба, магазин и др., намираща се в парц. VIII в кв. 60 по плана на с. Галатин, общ. Криводол, за стоматологичен кабинет с площ 17,05 кв. м. по схема, актуван с Акт за публична общинска собственост № 120/27.04.2000 г., за срок от 5 /пет/ години

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 53

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от ЗОБС, чл. 14, ал. 7 във връзка с ал. 2 от ЗОБС, чл. 14, ал. 8 от ЗОБС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1, чл. 93 и Тарифата за определяне началния размер на месечния наем за 1 кв. м площ при предоставяне под наем на помещения общинска собственост – Приложение № 1 към раздели I и II, графа „III Производствени дейности и услуги“ т.3 „Здравни

услуги“ към Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОС Криводол:

1. Общински съвет Криводол дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот, публична общинска собственост, представляваща помещение в сграда за административни нужди – кметство, здравна служба, магазин и др., намираща се в парц. VIII в кв. 60 по плана на с. Галатин, общ. Криводол, за стоматологичен кабинет с площ 17.05 кв. м. по схема, актуван с Акт за публична общинска собственост № 120/27.04.2000 г., за срок от 5 /пет/ години

2. Общински съвет Криводол определя начална тръжна месечна наемна цена за имота по т. 1 в размер на 17.05 лв. /седемнадесет лева и пет стотинки/, която е съобразена с цените определени в Тарифата за определяне началния размер на месечния наем за 1кв.м. площ при предоставяне под наем на помещения общинска собственост - Приложение №1 към раздел I и раздел II от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОС Криводол.

3. Общински съвет Криводол определя следните специфични изисквания и условия по смисъла на чл. 93, т. 4 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОС Криводол, а именно:

3.1. Отдаваният под наем имот по т. 1 от това решение да се използва за стоматологичен кабинет;

3.2. До участие в търга могат да бъдат допуснати само кандидати, които са лечебни заведения, регистрирани по Закона за лечебните заведения в съответствие с Търговския закон или Закона за кооперациите, или като дружества по законодателството на държава – членка на Европейския съюз, или на държава, страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, при спазване изискванията на закона за лечебните заведения, в състава на които лечебни заведения да има поне едно физическо лице, притежаващо диплома за завършено висше образование по специалности от професионално направление „Стоматология“ и членуващо в Българския зъболекарски съюз, удостоверено чрез вписване в регистъра на Районна колегия Враца БЗС, което условие да бъде посочено в тръжната документация и в проекта на договор за наем, представляващ част от нея. В последния да се предвиди клауза за предсрочното му прекратяване в случай, че имотът се използва с различно от така определеното предназначение в т. 3.1. от това решение.

4. Общински съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот, публична общинска собственост, подробно индивидуализиран в т. 1 от това решение и след провеждане на тръжната процедура да сключи договор за наем със спечелилия участник.

Предложение относно допълване на Годишен план за паша на територията на Община Криводол за индивидуално ползване през стопанската 2024/2025 г., приета с Решение № 45 по Протокол № 5 от 31.01.2024 г.

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 54

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37и, ал. 3 и чл. 37о, ал.1, ал. 4, т.2 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Криводол реши:

Приема предложените имоти като допълнение към Годишен план за паша на територията на Община Криводол за индивидуално ползване през стопанската 2024/2025 г

№ по ред	Описание на имота
	<i>ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА КРИВОДОЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА РАЗПОРЕДИ</i>
	<i>с. Ботуня</i>
1.	Имот № 05894.22.1, стар номер 022001, пасище, категория 4 на земята, м-т „Вина“ с площ 13,567 дка.
2.	Имот № 05894.120.159, стар номер 000159, ливада, категория 9 на земята, м-т „Камъка“ с площ 35,169 дка.
3.	Имот № 05894.120.157, стар номер 000157, пасище, категория 9 на земята, м-т „Камъка“ с площ 121,043 дка.

Предложение относно допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2024 г., приета с Решение № 25 по Протокол №4/22.12.2023 г.

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 55

На основание чл. 21, ал. 1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет Криводол реши:

Приема предложените имоти като допълнение към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2024 г.

№ по ред	Описание на имота
	<i>ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА КРИВОДОЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА РАЗПОРЕДИ</i>
	<i>Гр. Криводол</i>
1.	Имот № 39846.155.87, стар номер 000087, Ливада, категория 4 на земята, м-т „Брестака“ с площ 4,145 дка.
	<i>с. Главаци</i>
1.	Имот № 15014.29.128, стар номер 000128, Ливада, категория 2 на земята, м-т „Балкана“ с площ 3,693 дка - „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“.

2.	Застроен УПИ VIII, кв. 38, АОС № 2230/02.02.2024 г., с площ 484,00 кв.м. <i>с. Баурене</i>
1.	Застроен УПИ VIII, кв. 24, АОС № 2231/02.02.2024 г., с площ 635,00 кв.м. <i>с. Ботуня</i>
	Имот № 05894.21.245, стар номер 000245, Пасище, категория 4 на земята, м-т „Мали лък“ с площ 40,627 дка - „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“.
	<i>с. Галатин</i>
1.	Имот № 14390.32.24, стар номер 032024, Ливада, категория 2 на земята, м-т „Лъките“ с площ 23,185 дка.
	<i>с. Ракево</i>
1.	Незастроен УПИ II, кв. 51, АОС № 2229/23.01.2024 г., с площ 2524,00 кв.м.

Предложение относно продажба на недвижим имот частна общинска собственост, УПИ VIII, в кв.24, целия с площ 635,00 кв.м., по регулационния план на с.Баурене, обл.Враца, АЧОС № 2231/02.02.2024 г., по реда на чл.36, ал.1 т.2 от ЗОС /прекратяване на съсобственост/, чл.55, ал. 2 и ал.3, от Наредба № 7 за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество и утвърждаване на експертна оценка

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 56

На основание чл.21,ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т.2, от Закона за общинската собственост във връзка, чл.55, ал.2 и ал.3 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1. Общински съвет Криводол дава съгласие за продажбата на недвижим имот частна общинска собственост, УПИ VIII, в кв.24, целия с площ 635,00 кв.м., по регулационния план на с.Баурене, обл.Враца, АЧОС № 2231/02.02.2024 г., по реда на чл.36, ал. 3, т.2 от ЗОС, чл.64, ал. 1, т.3 от Наредба № 7 за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество на М. А. А., от с.Баурене, обл.Враца.

2. Общински съвет Криводол утвърждава изготвената експертна оценка в размер на 2 600 лв. /две хиляди и шестстотин лева/, за недвижим имот частна общинска собственост, УПИ VIII, в кв.24, целия с площ 635,00 кв.м., по регулационния план на с.Баурене, обл.Враца, АЧОС № 2231/02.02.2024 г.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА упълномощава Кмета на Община Криводол на основание чл. 36, ал. 1 т. 2 от ЗОС и чл.64, ал.1, т.3 и ал.6 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да сключи договор за продажба с М. А. А., от с.Баурене, обл.Враца, след което да издаде заповед за отписване от актовете книги на община Криводол на по-горе описания недвижим имот.

Предложение относно продажба на недвижим имот частна общинска собственост, УПИ VIII-9, в кв. 38, целия с площ 484,00 кв.м., по регулационния план на с. Главаци, обл.Враца, АЧОС № 2230/02.02.2024 г.,

по реда на чл.36, ал.1 т.2 от ЗОС /прекратяване на съсобственост/, чл.55, ал. 2 и ал.3, от Наредба № 7 за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество и утвърждаване на експертна оценка

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 57

На основание чл.21,ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т.2, от Закона за общинската собственост във връзка, чл.55, ал.2 и ал.3 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1. Общински съвет Криводол дава съгласие за продажбата на недвижим имот частна общинска собственост, УПИ VIII-9, в кв.38, целия с площ 484,00 кв.м., по регулационния план на с. Главаци, обл.Враца, за който е издаден АЧОС № 2230/02.02.2024 г., по реда на чл.36, ал. 3, т.2 от ЗОС, чл.64, ал. 1, т.3 от Наредба № 7 за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество на П. П. Г., с адрес гр.Враца.

2. Общински съвет Криводол утвърждава изготвената експертна оценка в размер на 1990,00 лв. /хиляда деветстотин и деветдесет лева/, за недвижим имот частна общинска собственост, УПИ VIII-9, в кв. 38, целия с площ 484,00 кв.м., по регулационния план на с. Главаци, обл.Враца, АЧОС № 2230/02.02.2024 г.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА упълномощава Кмета на Община Криводол на основание чл. 36, ал. 1 т. 2 от ЗОС и чл.64, ал.1, т.3 и ал.6 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да сключи договор за продажба с П. П. Г., с адрес гр.Враца, след което да издаде заповед за отписване от актовете книги на община Криводол на по-горе описания недвижим имот.

Предложение относно откриване на процедура за продажба чрез публичен търг и утвърждаване на експертна оценка на имот частна общинска собственост - незастроен УПИ II в кв.51 по ЧИ на ПУП одобрен със заповед №205/27.05.2016 г. на с.Ракево, общ.Криводол

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 58

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 92, ал. 1 Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет Криводол:

1. Общински съвет Криводол дава съгласие за откриването на процедура за провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ незастроен УПИ II, в кв.51 по ЧИ на ПУП одобрен със заповед №205/27.05.2016 г. на с.Ракево, общ.Криводол, целият от 2524,00 кв. м., АОС № 2229/23.01.2024 г.

2. Общински съвет Криводол утвърждава изготвената експертна оценка в размер на **8000,00 лв. /осем хиляди лева/** на общински недвижим имот, представляващ незастроен УПИ II, в кв.51 по ЧИ на ПУП одобрен със заповед

№205/27.05.2016 г. на с.Ракево, общ.Криводол, целият от 2524,00 кв. м., АОС № 2229/23.01.2024 г.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА упълномощава Кмета на Община Криводол да организира и проведе публичен търг за продажба на гореописания имот - частна общинска собственост.

4. След провеждане на публичния търг, упълномощава Кмета на Община Криводол да сключи договор за продажба със спечелилия участник.

Предложение относно промяна на предназначението на общински поземлен имот с идентификатор 14390.32.24 с НТП „Ливада“, местността „Лъките“, II категория на земята, находящ се в землището на с. Галатин, общ. Криводол, област Враца, с площ 23,185 дка, от частна в публична общинска собственост

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 59

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, ал.2, чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 51, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Общински съвет Криводол реши:

1. Дава съгласие за промяна на предназначението на общински имот - поземлен имот № 14390.32.24, стар идентификатор 032024, с НТП Ливада, м. „Лъките“, находящ се в землището на с. Галатин, общ. Криводол, II категория на земята, целият с площ 23,185 дка по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-199/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, за който има съставен Акт за частна общинска собственост № 1703/21.03.2014 г., вписан в Служба по вписванията с Дв. вх. рег. № 2015 от 25.03.2014 г., Акт № 52, том 5, от „частна“ в „публична“ общинска собственост

2. Упълномощава кмета на Община Криводол да извърши всички последващи действия в изпълнение на горните решения.

Предложение относно откриване на процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор 39846.155.87, стар идентификатор № 000087, с начин на трайно ползване – Ливада, находящ се в землището на гр. Криводол, обл. Враца, с площ 4145 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-203/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2232 от 06.02.2024 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, Вх. рег.№ 564 от 07.02.2024 г., Акт № 82, том 2, Дв. вх. р. 564.

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 60

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 92, ал. 1 Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет Криводол реши:

1. Общинският съвет Криводол, дава съгласие за откриването на процедура за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор 39846.155.87, стар идентификатор № 000087, с начин на трайно ползване – Ливада, находящ се в землището на гр. Криводол, обл. Враца, с площ 4145 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-203/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2232 от 06.02.2024 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, Вх. рег.№ 564 от 07.02.2024 г., Акт № 82, том 2, Дв. вх. р. 564, чрез провеждането на публичен търг с явно наддаване.

2. Общинският съвет Криводол утвърждава изготвената експертна, пазарна оценка в размер на 3 860,00 /три хиляди осемстотин и шестдесет лева / на общински недвижим имот, частна общинска собственост - ливада, находящ се в землището на гр. Криводол, обл. Враца, с площ 4145 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-203/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2232 от 06.02.2024 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, Вх. рег.№ 564 от 07.02.2024 г., Акт № 82, том 2, Дв. вх. р. 564.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, общинският съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да организира и проведе публичен търг за продажба на гореописания имот - частна общинска собственост.

4. След провеждане на публичния търг с явно наддаване, Общинския съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да сключи договор.

Предложение относно отдаване под наем на имот „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, в землището на с. Ботуня, общ. Криводол за срок от 1 стопанска година (2023/2024 г.)

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 61

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Криводол реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем без публичен търг или публично оповестен конкурс за срок от една стопанска година (2023/2024 г.) следния имот:

- поземлен имот с идентификатор 05894.21.245, стар идентификатор имот № 000245, с начин на трайно ползване – пасище, находящ се в местността „Мали лък“, в землището на с. Ботуня, общ. Криводол, с площ 40,627 дка., IV категория на земята - „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-198/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

2. Утвърждава годишна наемна цена на декар съгласно Приложение № 3 към раздел III от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Криводол в размер на 10,00 лв./дка.

3. Упълномощава Кмета на Община Криводол да сключи договор за наем с подалата заявление с Вх.№ 94-М.691-1/14.02.2024 г. – М. Д. В., с постоянен адрес: с. Главаци.

Предложение относно отдаване под наем на имот „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, в землището на с. Главаци, общ. Криводол за срок от 1 стопанска година (2023/2024 г.)

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 62

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Криводол реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем без публичен търг или публично оповестен конкурс за срок от една стопанска година (2023/2024 г.) следния имот:

- поземлен имот с идентификатор 15014.29.128, стар идентификатор имот № 000128, с начин на трайно ползване – ливада, находящ се в местността „Балкана“, в землището на с. Главаци, общ. Криводол, с площ 3,693 дка., II категория на земята - „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-567/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

2. Утвърждава годишна наемна цена на декар съгласно Приложение № 3 към раздел III от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Криводол в размер на 10,00 лв./дка.

3. Упълномощава Кмета на Община Криводол да сключи договор за наем с подалата заявление с Вх.№ 94-М.691-2/14.02.2024 г. – М. Д. В., с постоянен адрес: с. Главаци.

Предложение относно откриване на процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор 61933.13.40, стар идентификатор № 013040, с начин на трайно ползване – лозе, находящ се в землището на с. Ракево, с площ 2107 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-565/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2213 от 18.07.2023 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, Вх. рег. № 4355 от 21.07.2023г., Акт № 40, том № 12, Дв. вх. р. 4352

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 63

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 92, ал. 1 Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет Криводол реши:

1. Общинският съвет Криводол, дава съгласие за откриването на процедура за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор 61933.13.40, стар идентификатор № 013040, с начин на трайно

ползване – лозе, находящ се в землището на с. Ракево, с площ 2107 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-565/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2213 от 18.07.2023 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, Вх. рег. № 4355 от 21.07.2023г., Акт № 40, том № 12, Дв. вх. р. 4352, чрез провеждането на публичен търг с явно наддаване.

2. Общинският съвет Криводол утвърждава изготвената експертна, пазарна оценка в размер на 2 423,00 /две хиляди четиристотин двадесет и три лева / на общински недвижим имот, частна общинска собственост - лозе, находящ се в землището на с. Ракево, с площ 2107 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-565/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2213 от 18.07.2023 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, Вх. рег. № 4355 от 21.07.2023г., Акт № 40, том № 12, Дв. вх. р. 4352.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, общинският съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да организира и проведе публичен търг за продажба на гореописания имот - частна общинска собственост.

4. След провеждане на публичния търг с явно наддаване, общинския съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да сключи договор.

Предложение относно откриване на процедура за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 5 /пет/ години, на част от недвижим имот частна общинска собственост, представляващ терен от 1.00 кв.м. за поставяне на една машина-боксова круша, по одобрена схема от главния архитект, на тротоара в УПИ I-9507, кв.15, целият с площ от 1368,00 кв.м., в гр. Криводол, обл. Враца

Вносител: Христо Доков
Кмет на община Криводол

РЕШЕНИЕ: № 64

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 92, ал. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с чл. 14, ал. 1 и ал. 8 от ЗОС, Общински съвет Криводол реши:

1. Общински съвет Криводол дава съгласие за провеждане на процедура за отдаване под наем - чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 5 /пет/ години, на част от недвижим имот частна общинска собственост, представляващ терен от 1.00 кв.м. за поставяне на една машина-боксова круша, по одобрена схема от главния архитект, на тротоара в УПИ I-9507, кв.15, целият с площ от 1368,00 кв.м., в гр. Криводол, обл. Враца.

2. Общински съвет Криводол определя начална тръжна месечна наемна цена от 50.00 лв. /петдесет лева/, на част от недвижим имот частна общинска собственост, представляващ терен от 1.00 кв.м. за поставяне на една машина-боксова круша, по одобрена схема от главния архитект, на тротоара в УПИ I-9507, кв.15, целият с площ от 1368,00 кв.м., в гр. Криводол, обл. Враца .

3. Общински съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да организира и проведе процедура за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 5 /пет/ години, на част от недвижим имот частна общинска собственост, представляващ терен от 1.00 кв.м. за поставяне на една

машина-боксова круша, по одобрена схема от главния архитект, на тротоара в УПИ I-9507, кв.15, целият с площ от 1368,00 кв.м., в гр. Криводол, обл. Враца, както и да сключи договор за наем със спечелилия участник.

Решение №	За	Против	Въздържали се	Поименно гласуване
Решение № 47	13			Поименно гласуване
Решение № 48	13			Поименно гласуване
Решение № 49	13			Поименно гласуване
Решение № 50	13			Поименно гласуване
Решение № 51	13			Поименно гласуване
Решение № 52	13			Поименно гласуване
Решение № 53	13			Поименно гласуване
Решение № 54	13			Поименно гласуване
Решение № 55	13			Поименно гласуване
Решение № 56	13			Поименно гласуване
Решение № 57	13			Поименно гласуване
Решение № 58	13			Поименно гласуване
Решение № 59	13			Поименно гласуване
Решение № 60	13			Поименно гласуване
Решение № 61	13			Поименно гласуване
Решение № 62	13			Поименно гласуване
Решение № 63	13			Поименно гласуване
Решение № 64	13			Поименно гласуване

Поради изчерпване на дневния ред заседанието на ОбС бе закрито в 11.30 часа.

Б. Георгиева
ст.експерт „Канцелария на ОбС“

Валентин Кирилов
Председател ОбС Криводол