



# ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: [krivodol@mbox.is-bg.net](mailto:krivodol@mbox.is-bg.net)

Изх. № .....  
..... 2024 г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
КРИВОДОЛ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ От Христо Йорданов Доков Кмет Община Криводол

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на съществуващ канал преминаващ през част от общински имоти „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, в землището на с. Фурен, общ. Криводол за срок от 1 година.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Криводол постъпи писмо с Вх. №53.1289-1 г. от Радослав Радославов – управител на „Петров – Агро“ ЕООД, собственик на имот в землището на с. Фурен, общ. Криводол, който има инвестиционно намерение за възстановяване на съществуващи рибарници, желаещ да използва съществуващ канал за водоснабдяване находящ се в част от общински имоти „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, в землището на с. Фурен както следва:

- Поземлен имот № 76193.76.182, стар номер 000182, намиращ се в землището на с. Фурен, общ. Криводол, обл. Враца, м. „Чукара“, с НТП „Гори и храсти в земеделска земя“, с площ 28,468 дка., одобрен със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК - **част с площ 270 m<sup>2</sup>**.

- Поземлен имот № 76193.76.177, стар номер 000177, намиращ се в землището на с. Фурен, общ. Криводол, обл. Враца, м. „Чукара“, с НТП „Пасище“, с площ 238,452 дка., одобрен със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК – **част с площ 300 m<sup>2</sup>**.

Имотите са „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“ и може да се отдава под наем само за една година, тъй като до края на 2025 г. не може да бъде предмет на разпоредителни сделки (§ 12 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители).

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, общинският съвет е органът, който взема решения за „придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретните правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства“.

С оглед изложеното, предлагам Общински съвет Криводол да вземе следните

## РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, и във връзка с чл. 24а, ал. 6, т.2 от ЗСПЗЗ, чл. 14, ал. 8 от ЗОС, Общински съвет Криводол:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем без публичен търг или публично оповестен конкурс, за срок от 1 година съществуващ канал с площ  $570 \text{ m}^2$  преминаващ през част от общински имоти „Земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, в землището на с. Фурен, общ. Криводол:

- Поземлен имот № 76193.76.182, стар номер 000182, намиращ се в землището на с. Фурен, общ. Криводол, обл. Враца, м. „Чукара“, с НТП „Гори и храсти в земеделска земя“, с площ 28,468 дка., одобрен със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК – част с **площ  $270 \text{ m}^2$** .

- Поземлен имот № 76193.76.177, стар номер 000177, намиращ се в землището на с. Фурен, общ. Криводол, обл. Враца, м. „Чукара“, с НТП „Пасище“, с площ 238,452 дка., одобрен със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК – част с **площ  $300 \text{ m}^2$** .

2. Определя годишна наемна цена за имотите както следва:

- Поземлен имот № 76193.76.182, стар номер 000182, част с площ от  **$270 \text{ m}^2$  – 120 лв.** /сто и двадесет лева/.

- Поземлен имот № 76193.76.177, стар номер 000177, част с площ от  **$300 \text{ m}^2$  – 180 лв.** /сто и осемдесет лева/.

Общо площ  $570 \text{ m}^2$  – **300 лв.** /триста лева/ годишен наем.

3. Решението влиза в сила от 01.05.2024 год. и е валидно 1 (една) година.

4. Упълномощава Кмета на Община Криводол да сключи договор за наем с подалят заявление с Вх. №53.1289-1 г. от Радослав Радославов – управител на „Петров – Агро“ ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. Враца.

**Вносител:**

**ХРИСТО ДОКОВ**

*Кмет Община Криводол*