



ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: krivodol@mbox.is-bg.net

Изм. №
..... 2024 г.

**ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**От ХРИСТО ЙОРДАНОВ ДОКОВ
Кмет Община Криводол**

ОТНОСНО: Промяна от публична общинска собственост в частна общинска собственост на част от УПИ VIII пл.№ 231 и № 232 в кв. 14, за обособяване на имот за сграда за административни нужди построена 1932 г., на един етаж, с 3 /три/ стаи и мазе, с площ 65,00 /шестдесет и пет/ кв.м., по регулационния план на с.Осен, обл.Враца, АПОС 130/21.06.2000 г., който е престанал да има предназначение на публична общинска собственост, да се преобразува съгласно чл. 6, ал. 1 от ЗОС в частна общинска собственост по чл.3, ал.2 от ЗОС и допускането и изработка на ПУП

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

С решение № 84 от Протокол № 8 от 29.03.2024 г. и Решение № 103 от Протокол № 11/11.06.2024 г. на Общински съвет Криводол е променил от публична общинска собственост в частна общинска собственост сграда за административни нужди построена 1932 г., на един етаж, с 3 /три/ стаи и мазе, с площ 65,00 /шестдесет и пет/ кв.м., в кв. 14, УПИ VIII пл.№ 231 и № 232, включително с правото на строеж, в с.Осен, обл.Враца, по АПОС 130/21.06.2000 г.

Изразен е устен интерес за закупуване на гореописаната сграда, при възможност за образуване на нов имот около нея, като сервитутна зона.

В правомощията на общинския съвет е да преобразува публичната в частна общинска собственост. Следователно, той е органът, който има правомощието да приема решения за придобиване, стопанисване и разпореждане с общинско имущество, т.е. упражнява правата на едноличния собственик - общината като правен субект и юридическо лице и може да преценява дали са налице предпоставките на чл. 6, ал. 1 ЗОС във връзка с чл. 3 ал.2, т.3 от ЗОС.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 6, ал.1 ЗОС във връзка с чл. 3 ал.2, т.3 от ЗОС

1. Общинският съвет Криводол дава съгласие част от **УПИ VIII пл.№ 231 и № 232 в кв. 14, за обособяване на имот за сграда за административни нужди построена 1932 г., на един етаж, с 3 /три/ стаи и мазе, с площ 65,00 /шестдесет и пет/ кв.м., по регулационния план на с.Осен, обл.Враца, АПОС 130/21.06.2000 г.,** който е престанал да има предназначение на публична общинска собственост съгласно чл. 6, ал. 1 от ЗОС във връзка с чл. 3. ал.2, т.3, да се преобразува от публична в частна общинска собственост.

2. На основание чл. чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.1, т.2 и ал.2, т.6 от ЗУТ, Общински съвет Криводол, дава съгласие за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ част от **УПИ VIII пл.№ 231 и № 232 в кв. 14, за обособяване на имот за сграда за административни нужди построена 1932 г., на един етаж, с 3 /три/ стаи и мазе, с площ 65,00 /шестдесет и пет/ кв.м., по регулационния план на с.Осен, обл.Враца, АПОС 130/21.06.2000 г.**

3. Възлага на Кмета на Община Криводол на основание чл.135 от Закона за устройство на територията да издаде заповед за разрешаване изработване на проект на ПУП с обхват част от УПИ VIII пл.№ 231 и № 232 в кв. 14, за обособяване на имот за сграда за административни нужди построена 1932 г., на един етаж, с 3 /три/ стаи и мазе, с площ 65,00 /шестдесет и пет/ кв.м., по регулационния план на с.Осен, обл.Враца, АПОС 130/21.06.2000 г. Новообразуваното УПИ да бъде отредено за жилищни нужди.

4. Заповедта на кмета на общината да бъде съобщена на заинтересуваните лица по реда на чл. 135, ал.7 от ЗУТ.

5. Изготвеният ПУП да се съгласува съгласно изискванията на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

6. Общинският съвет Криводол упълномощава кмета на общината да извърши всички следващи решенията действия за актуване на новообразуваните имоти.

Вносител:

ХРИСТО ДОКОВ

Кмет Община Криводол