



# ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: [krivodol@mbox.is-bg.net](mailto:krivodol@mbox.is-bg.net)

Изх. № .....  
..... 2024 г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
КРИВОДОЛ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ХРИСТО ЙОРДАНОВ ДОКОВ  
Кмет Община Криводол

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура за публичен търг с явно наддаване, за отдаване под наем, за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващо общинско помещение, находящо се в дясно до входа на старото читалище, (бивш вход за поликлиниката) с площ от 10,94 кв.м. /по схема/ в УПИ III-486, в кв. 130 по плана на гр. Криводол, обл.Враца, поради изтичане срока на договора.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Криводол разполага със сграда за поликлиника публична Общинска собственост в УПИ III-486, в кв. 130 по плана на гр. Криводол, обл.Враца. За имота е създаден Акт за публична общинска собственост № 721 от 15.04.2004 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца с Вх. рег. № 12/03.01.2018 г., Акт № 6, том 1, имотна партида дв. вх. 12. В същата сграда е отдаден под наем бивш вход на поликлиниката, за който е сключен Договор за наем. Подадено е заявление с Вх. № 94-Ф. 09-1/19.09.2024 г. от Ф. М. в което е изразил желание да продължи да стопанисва помещението поради изтичане срока на договора.

Според чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост свободните имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след решение на общински съвет. Разпоредбата на чл. 16 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Криводол предвижда: „Части от имоти - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем след решение на Общински съвет, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс проведен по реда на Глава VIII от настоящата Наредба за срок до 10 години, при условие, че се използват съобразно предназначението им и не се препятства осъществяването на дейностите, за които са определени. Въз основа на резултатите от търга или конкурса, кметът на общината сключва договор за наем“.

Предвид изложеното предлагам Общински съвет Криводол да вземе следните

## РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗММСА , чл. 8, ал. 1 и ал.4 от ЗОС, чл. 14, ал.7, във връзка с ал. 2 от ЗОС, чл. 14, ал. 8 от ЗОС, чл. 92, ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Криводол:

1. Общинският съвет дава съгласие, за откриване на процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващо общинско помещение, находящо се в дясно до входа на старото читалище, (бивш вход за поликлиниката) с площ от 10,94 кв.м. /по схема/ в УПИ III-486, в кв. 130 по плана на гр. Криводол, обл.Враца, със съставен Акт за публична общинска собственост № 721 от 15.04.2004 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца с Вх. рег. № 12/03.01.2018 г., Акт № 6, том 1, имотна партида дв. вх. 12., чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 5 (пет) години.

2. Общинският съвет на основание чл. 14, ал.8 от ЗОС утвърждава начална, тръжна, месечна, наемна цена от 80,00 лв. /осемдесет лева/ за общинско помещение, находящо се в дясно до входа на старото читалище, (бивш вход за поликлиниката) с площ от 10,94 кв.м. /по схема/ в УПИ III-486, в кв. 130 по плана на гр. Криводол, обл. Враца, със съставен Акт за публична общинска собственост № 721 от 15.04.2004 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца с Вх. рег. № 12/03.01.2018 г., Акт № 6, том 1, имотна партида дв. вх. 12.

3. Общинският съвет възлага на Кмета на Община Криводол да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за имота по т. 1 от това решение и да сключи договор за наем със спечелилия участник.

**Вносител:**

**ХРИСТО ДОКОВ**

*Кмет на Община Криводол*