



ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: krivodol@mbox.is-bg.net

Изх. №
..... 2024 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КРИВОДОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ От Христо Йорданов Доков Кмет Община Криводол

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от пасище, с идентификатор 76193.7.49 стар идентификатор № 000007, в землището на с. Фурен, „земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ“, без публичен търг за срок от една година (2024/2025 г.).

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Криводол е постъпило заявление с Вх.№ 94-Н.520-3/14.10.2024 г. от Н. К., с адрес гр. Враца, собственик на животновъден обект № 7619350014 /стар 3075-0304/ с пасищни селскостопански животни, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ, който желае да наеме, част с площ **10 дка** от поземлен имот с идентификатор 76193.7.49, стар идентификатор № 000007, с начин на трайно ползване - Пасище, находящо се в местността „Зад Гробището“, в землището на с. Фурен, целия с площ 36036 кв. м., по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Имотите са „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“ и могат да се отдават под наем само за една година, тъй като до края на 2025 г. тези земи не могат да бъдат предмет на разпоредителни сделки (§ 12 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители). Поради тази причина, след наложения мораториум, не са включвани в списъците за индивидуално ползване по чл. 37и от ЗСПЗЗ, тъй като срокът на договорите за наем след разпределението е за период от 10 (десет) стопански години.

Съгласно, чл. 24а, ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ Земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурсна собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, когато земите са пасища, мери или ливади.

С оглед на изложеното предлагам общинският съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, и във връзка с чл. 24а, ал. 6 т. 4 от ЗСПЗЗ, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, Общински съвет Криводол:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем без публичен търг или публично оповестен конкурс, за срок от 1 стопанска година (2024/2025 г.), част с площ от **10 дка** от поземлен имот с идентификатор 76193.7.49, стар идентификатор № 000007, с начин на трайно ползване - пасище, находящ се в местността „Зад Гробищата“, в землището на с. Фурен, целия с площ 36036 кв. м., по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК .

2. Определя годишна наемна цена на декар съгласно приложение № 3 към раздел 3 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Общински съвет Криводол в размер на 10,00 лв./дка.

3. Упълномощава Кмета на Община Криводол да сключи договор за наем с подалия заявление с Вх.№ 94-Н.520-3/14.10.2024 г. от Н. К., с адрес гр. Враца, собственик на животновъден обект № 7619350014 /стар 3075-0304/ с пасищни селскостопански животни, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Вносител:

ХРИСТО ДОКОВ

Кмет Община Криводол