



# ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: krivodol@mbox.is-bg.net

Изм. № .....

..... 2024 г.

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
КРИВОДОЛ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ От Христо Йорданов Доков Кмет Община Криводол

**ОТНОСНО:** Приемане на годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2025 г.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост от 2023 – 2027 год., предлагам на вниманието на общинския съвет да разгледа и приеме програма за управление и разпореждане на имотите за предстоящата **2025** година, като вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Криводол, приема Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Криводол през 2025 г.

**Вносител:**  
**ХРИСТО ДОКОВ**  
*Кмет Община Криводол*

# **ПРОГРАМА**

## **ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ - ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА КРИВОДОЛ ПРЕЗ 2025 г.**

### **I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящата програмата отразява намеренията на Община Криводол за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2024 г. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост.

2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и на разпореждане.

3. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия.

## II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лв.
<b>ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ</b>		
<b><i>А. От управление на имоти-общинска собственост</i></b>		
1.	Отдаване под наем на помещения	76 990
2.	Отдаване на язовири на концесия	3 200
3.	Отдаване под наем на земеделска земя	29 509
4.	Отдаване на язовири под наем	17 290
5.	Постъпления за ползване на земеделски пътища	83 700
<b><i>Всичко от управление на имоти-общинска собственост</i></b>		<b><i>210 689</i></b>
<b><i>Б. От разпореждане с имоти-общинска собственост</i></b>		
1.	Продажба на имоти-общинска собственост и земеделски имоти	100 000
2.	Маркиране и издаване на превозни билети	7 000
<b><i>Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост</i></b>		<b><i>107 000</i></b>
<b><i>Всичко приходи</i></b>		<b><i>317 689</i></b>
<b>НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ</b>		
1.	За технически дейности (скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане на имоти и др.)	12 000
2.	За оценки	10 000
3.	За обявления	5 000
4.	За изработване на горски стопански план при ползване на дървесина от общинския горски фонд	600
<b><i>Всичко разходи</i></b>		<b><i>27 600</i></b>

## III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ

### **Недвижими имоти в границите на населените места.**

<b><i>Гр. Криводол</i></b>	
1.	Незастроен УПИ X-813, кв. 161, АОС №890/23.03.2006 год., находящ се в ляво от Спортен комплекс гр. Криводол с площ 769 кв. м.
2.	Незастроен УПИ IX-813, кв. 161, АОС №889/23.03.2006 год., находящ се в ляво от Спортен комплекс гр. Криводол с площ 4512 кв. м.
3.	Незастроен УПИ VI-813, кв. 161, АОС №886/20.03.2006 год., находящ се в ляво от Спортен комплекс гр. Криводол с площ 653 кв. м.
4.	Незастроен УПИ VII-813, кв. 161, АОС №888/22.03.2006 год., находящ се в ляво от Спортен комплекс гр. Криводол с площ 843 кв. м.
5.	Незастроен УПИ V-1336, кв. 89, АОС №1387/27.09.2010 год., находящ се срещу Ветеринарна лечебница гр. Криводол с площ 1646 кв. м.

6.	Застроен УПИ I, кв. 157, ул. „Суворов”, АОС №710/30.03.2004 год., гр. Криводол, с площ 1040 кв. м.
8.	Застроен УПИ IV, кв. 157, ул. „Фридрих Енгелс”, АОС №129/19.06.2000 год., гр. Криводол, с площ 613 кв. м.
9.	Застроен УПИ V, кв. 157, ул. „Фридрих Енгелс”, АОС №713/31.03.2004 год., гр. Криводол, с площ 982 кв. м.
10.	Застроен УПИ I, кв. 154, ул. „Генерал Леонов”, АОС №470/18.12.2002 год., гр. Криводол, с площ 719 кв. м.
11.	Застроен УПИ IV, кв. 154, ул. „Янко Забунов”, АОС №706/29.03.2004 год., гр. Криводол, с площ 988 кв. м.
12.	Застроен УПИ VI, кв. 154, ул. „Фридрих Енгелс”, АОС №708/30.03.2004 год., гр. Криводол, с площ 850 кв. м.
13.	Незастроен УПИ II, кв. 142, АОС № 698/25.03.2004 год., с площ 1133,00 кв. м.
14.	Незастроен УПИ III, кв. 142, АОС № 699/25.03.2004 год., с площ 946,00 кв. м.
15.	Незастроен УПИ VI, кв. 142, АОС №700/25.03.2004 год., с площ 1462,00 кв. м. находящ се в гр. Криводол, ул. “Шипка“
16.	Незастроен УПИ VII, кв. 142, АОС №701/25.03.2004 год., с площ 1498,00 кв. м. находящ се в гр. Криводол, ул. “Шипка“
17.	Незастроен УПИ VIII, кв. 142, АОС №702/25.03.2004 год., с площ 1186,00 кв. м. находящ се в гр. Криводол, ул. “Шипка“
18.	Незастроен УПИ IX, кв. 142, АОС № 703/25.03.2004 год., с площ 1246,00 кв. м. находящ се в гр. Криводол, ул. “Шипка“
19.	Застроен УПИ III, кв.167, АОС 1491/20.11.2012 г. с площ 14 492 кв.м., сграда на Ученически спортно-развлекателен комплекс, находящ се в гр.Криводол.
20.	Незастроен УПИ III, кв. 168, находящ се в гр. Криводол
	<b>с. Пудрия</b>
1.	Незастроен УПИ VI, пл.№ 84, кв. 4, АОС №113/01.12.1999 год., с площ 1517,00 кв. м. находящ се в с. Пудрия
2.	Незастроен УПИ III, пл.№ 81, кв. 4, АОС №100/16.08.1999 год., с площ 2739,00 кв. м. находящ се в с. Пудрия
3.	Незастроен УПИ V, пл.№ 83 кв. 4, АОС №101/16.08.1999 год., с площ 1441,00 кв. м. находящ се в с. Пудрия
4.	Незастроен УПИ IV, пл.№ 82 кв. 4, АОС №102/23.09.1999 год., с площ 1517,00 кв. м. находящ се в с. Пудрия
	<b>с. Уровене</b>
1.	Незастроен УПИ V, кв. 41 по плана на с. Уровене, АОС №807/29.11.2004 год., с площ 1180 кв. м.
2.	Незастроен УПИ VI, кв. 41 по плана на с. Уровене, АОС №808/30.11.2004 год., с площ 1057 кв. м.
3.	Незастроен УПИ VII, кв. 41 по плана на с. Уровене, АОС №809/30.11.2004 год., с площ 984 кв. м.
4.	Незастроен УПИ XIII, кв. 41 по плана на с. Уровене, АОС №810/30.11.2004 год., с площ 1742 кв. м.
5.	Незастроен УПИ I, кв. 40 по плана на с. Уровене, АОС №776/04.11.2004 год., с площ 768 кв. м.
6.	Незастроен УПИ III, кв. 40 по плана на с. Уровене, АОС №778/04.11.2004 год., с площ 1267 кв. м.
7.	Незастроен УПИ IV, кв. 40 по плана на с. Уровене, АОС №779/05.11.2004 год., с площ 1522 кв. м.
8.	Незастроен УПИ V, кв. 40 по плана на с. Уровене, АОС №780/05.11.2004 год., с площ 1128 кв. м.

9.	Незастроен УПИ II, кв. 42 по плана на с. Уровене, АОС №781/09.11.2004 год., с площ 804 кв. м .
10.	Незастроен УПИ V, кв. 42 по плана на с. Уровене, АОС №322/21.08.2002 год., с площ 1329 кв. м .
11.	Незастроен УПИ VI, кв. 42 по плана на с. Уровене, АОС №323/21.08.2002 год., с площ 1206 кв. м .
12.	Незастроен УПИ VII, кв. 42 по плана на с. Уровене, АОС №324/21.08.2002 год., с площ 804 кв. м .
13.	Незастроен УПИ V, кв. 27 по плана на с. Уровене, АОС №1638/16.12.2013 год. с площ 1559 кв. м.
	<b>с. Баурене</b>
1.	Застроен УПИ II, кв. 36, АОС №1494/25.01.2013 г. по регулационния план на с. Баурене с площ 2310 кв. м.
	<b>с. Добруша</b>
1.	Неурегулиран поземлен имот в границите на стопански двор – с. Добруша, част от имот №200.11 с площ 1015 кв. м. /контактна зона/.
2.	Автоспирка в парц. II, кв.22а АОС 521/14.03.2003 г.
	<b>с. Главаци</b>
1.	Незастроен УПИ I, кв. 38, АОС №1621/20.06.2013 г. по регулационния план на с. Главаци, с площ 1099 кв. м.
2.	Незастроен УПИ VI, кв. 38, по регулационния план на с. Главаци, с площ 508 кв. м.
3.	Незастроен УПИ VII, кв. 38, по регулационния план на с. Главаци, с площ 538 кв. м.
	<b>с. Краводер</b>
1.	Незастроен УПИ III, кв. 50, АОС №479/06.02.2003 г. с площ 587 кв. м. по регулационния план на с. Краводер
	<b>с. Галатин</b>
1.	Незастроен УПИ III, кв. 8, АОС №506/18.02.2003 г. с площ 1620 кв. м. по регулационния план на с. Галатин
	<b>ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ</b>
	<b>НИВИ</b>
	<b>Землище гр.Криводол</b>
1.	Имот № 39846.17.108, нива, IV-та категория на земята, от 6,584 дка.
2.	Имот № 39846.37.88, нива IV-та категория на земята, от 1,750 дка.
3.	Имот № 39846.37.92, нива, IV-та категория на земята, от 1,051 дка.
4.	Имот № 39846.288.99, нива, V-та категория на земята, от 0,515 дка.
5.	Имот № 39846.301.130, нива, IV-та категория на земята, от 0,983 дка.
6.	Имот № 39846.306.18, нива, V-та категория на земята, от 0,965 дка.
7.	Имот № 39846.309.39, нива III- та категория на земята, от 0,400 дка.
	<b>Землище на с. Баурене.</b>
1.	Имот № 02912.19.30, нива, III-та категория на земята, от 5,821 дка.
2.	Имот № 02912.50.27, нива, III-та категория на земята, от 1.239 дка.
3.	Имот № 02912.50.28, нива, III-та категория на земята, от 1.109 дка.
4.	Имот № 02912.70.114, нива, IX-та категория на земята, от 1.198 дка.
5.	Имот № 02912.70.142, нива, IX-та категория на земята, от 0.836 дка.
6.	Имот № 02912.70.162, нива, IX-та категория на земята, от 0.603 дка.

7.	Имот № 02912.70.263, нива, IX-та категория на земята, от 0.321 дка.
8.	Имот № 02912.70.281, нива, IX-та категория на земята, от 1.844 дка.
9.	Имот № 02912.92.14, нива, II-ра категория на земята, от 5.189 дка.
10	Имот № 02912.94.3, нива, II-ра категория на земята, от 1.275 дка.
	<b>Землище на с. Ботуня.</b>
1	Имот № 05894.113.149, нива, VI-та категория на земята, м-т “Камъка” от 3.021 дка
2.	Имот № 05894.21.172, нива, IV-та категория на земята, м-т “Мали лък” от 3.892 дка
3.	Имот № 05894.24.191, нива, IV-та категория на земята, м-т “Вина” от 1.496 дка.
4.	Имот № 05894.106.303, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 1.112 дка.
5.	Имот № 05894.54.345, нива, V-та категория на земята, м-т “Брестовец” от 0.577 дка.
6.	Имот № 05894.54.347, нива, V-та категория на земята, м-т “Кавгалий” от 4.253 дка.
7.	Имот № 05894.62.384, нива, II-ра категория на земята, м-т “Градежо” от 0.760 дка.
8.	Имот № 05894.62.386, нива, II-ра категория на земята, м-т “Градежо” от 0.728 дка.
9.	Имот №05894.62.391, нива, II-ра категория на земята, м-т “Градежо” от 1.248 дка.
10.	Имот №05894.106.488, нива, V-та категория на земята, м-т “Брестовец” от 2.682 дка.
11.	Имот №05894.3.505, нива, V-та категория на земята, м-т “Влашки дол” от 2.582 дка.
12.	Имот №05894.12.32, нива, V-та категория на земята, м-т “Станци” от 0.824 дка.
13.	Имот №05894.12.34, нива, V-та категория на земята, м-т “Станци” от 1.024 дка.
14.	Имот №05894.12.35, нива, V-та категория на земята, м-т “Станци” от 1.249 дка.
15.	Имот №05894.14.57, нива, II-ра категория на земята, м-т “Лъго” от 1.332 дка.
16.	Имот №05894.14.59, нива, II-ра категория на земята, м-т “Лъго” от 1.267 дка.
17.	Имот №05894.18.15, нива, IV-та категория на земята, м-т “Горуняк” от 0.144 дка.
18.	Имот №05894.23.7, нива, IV-та категория на земята, м-т “През реката” от 3.715 дка.
19.	Имот №05894.23.21, нива, IV-та категория на земята, м-т “През реката” от 1.063 дка.
20.	Имот №05894.24.5, нива, IV-та категория на земята, м-т “Лицето” от 0.949 дка.
21.	Имот №05894.27.10, нива, V-та категория на земята, м-т “Вод. дол” от 1.501 дка.
22.	Имот №05894.28.22, нива, V-та категория на земята, м-т “Гламата” от 4.673 дка.
23.	Имот №05894.28.28, нива, V-та категория на земята, м-т “Гламата” от 1.905 дка.
24.	Имот №05894.28.29, нива, V-та категория на земята, м-т “Гламата” от 5.421 дка.
25.	Имот №05894.31.6, нива, VI-та категория на земята, м-т “Могилата” от 3.911 дка.
26.	Имот №05894.31.7, нива, VI-та категория на земята, м-т “Могилата” от 2.216 дка.
27.	Имот №05894.33.2, нива, V-та категория на земята, м-т “Кавгалий” от 1.248 дка.
28.	Имот №05894.36.9, нива, V-та категория на земята, м-т “Кавгалий” от 0.232 дка.
29.	Имот №05894.100.90, нива, IV-та катег. на земята, м-т “Канино лозе” от 1.453 дка.
30.	Имот №05894.100.181, нива, IV-та категория на земята, м-т “Доло” от 1.769 дка.
	<b>Землище на с. Галатин</b>
1.	Имот №14390.23.1, нива, II-ра категория на земята, м-т “Лъките” от 1.970 дка.
2.	Имот №14390.24.22, нива, III-та катег. на земята, м-т “Зайчова пъдина” от 0.366 дка.
3.	Имот №14390.34.13, нива, II категория на земята, м-т „Умни дол“ от 0,921 дка.
4.	Имот №14390.34.16, нива, II категория на земята, м-т „Умни дол“ от 2,255 дка
5.	Имот №14390.36.2, нива, II категория на земята, м-т „Крайщето“ от 0,899 дка.
6.	Имот №14390.36.4, нива, II категория на земята, м-т „Крайщето“ от 1,521 дка.
7.	Имот №14390.36.10, нива, II категория на земята, м-т „Крайщето“ от 1,240 дка.
8.	Имот №14390.37.30, нива, IV-та категория на земята, м-т “Крайщето” от 2.001 дка.
9.	Имот №14390.47.17, нива, VI-та категория на земята, м-т “Стефанец” от 1.360 дка.

10.	Имот № 14390.49.10, нива, IV-та категория на земята, м-т „Пекин дол“ от 1,400 дка.
11.	Имот № 14390.49.11, нива, IV-та категория на земята, м-т “Пекин дол“ от 0,271 дка.
12.	Имот № 14390.49.12, нива, IV-та категория на земята, м-т “Пекин дол“ от 1,822 дка.
13.	Имот № 14390.49.14, нива, IV-та категория на земята, м-т “Пекин дол“ от 0,931 дка.
14.	Имот №14390.57.10, нива, III-та катег. на земята, м-т “Кюхови локви” от 2.848 дка.
15.	Имот №14390.79.9, нива, III-та категория на земята, м-т “Обръшините” от 1.049 дка.
16.	Имот №14390.81.2, нива, III-та категория на земята, м-т “Обръшините” от 1,150 дка.
17.	Имот №14390.81.4, нива, VI-та категория на земята, м-т „Петров дол“ от 0,102 дка.
18.	Имот №14390.81.8, нива, VI-та категория на земята, м-т „ Петров дол“ от 1,895 дка.
19.	Имот №14390.81.11, нива, VI-та категория на земята, м-т „ Петров дол“ от 1,235 дка.
20.	Имот №14390.81.12, нива, VI-та категория на земята, м-т „ Петров дол“ от 1,705 дка.
21.	Имот №14390.82.1, нива, III-та категория на земята, м-т “Петров дол” от 1.800 дка.
22.	Имот №14390.82.7, нива, VI-та категория на земята, м-т “Петров дол” от 0.760 дка.
23.	Имот №14390.86.36, нива, VI-та катег. на земята, м-т “Кална могила” от 0.508 дка.
24.	Имот №14390.86.38, нива, VI-та катег. на земята, м-т “Кална могила” от 1.348 дка.
25.	Имот №14390.86.39, нива, VI-та катег. на земята, м-т “Кална могила” от 0.896 дка.
26.	Имот №14390.86.41, нива, VI-та катег. на земята, м-т “Кална могила” от 1.749 дка.
27.	Имот №014390.90.24, зеленч. култура, II-ра катег. на земята, м-т “Широки лък” от 2.000 дка.
28.	Имот №14390.90.37, зеленч.култура, II-ра катег.на земята, м-т “Широки лък” от 19.711 дка.
29.	Имот №14390.90.38, зеленч.култура, II-ра катег. на земята, м-т “Широки лък” от 2.154 дк
30.	Имот №14390.90.57, нива, II-ра категория на земята, м-т “Широки лък” от 1.890 дка.
31.	Имот №14390.115.11, нива, III-та катег.на земята, м-т “Марков дол” от 3.202 дка.
32.	Имот №14390.116.1, нива, III-та катег.на земята, м-т “Дивите череши” от 190.000 дка.
	<b>Землище на с. Големо Бабино</b>
1.	Имот №15494.201.275, нива, X-та категория на земята, от 1,687дка.
2.	Имот №15494.22.8, нива, V-та категория на земята, м-т „Китката“ от 12,012 дка.
3.	Имот №15494.34.11, нива, IV-та категория на земята, м-т „Лъквата“ от 0,142 дка.
4.	Имот №15494.37.20, нива, III-та категория на земята, м-т „ Ливагето“ от 0,920 дка.
	<b>Землище на с. Градешница</b>
1.	Имот №17453.124.202, нива, III-та категория на земята, м-т „Стоките“ от 2,948 дка.
2.	Имот №17453.87.246, нива, III-та категория на земята, м-т „ В село“ от 1,206 дка.
3.	Имот №17453.87.274, нива, III-та категория на земята, м-т „ В село“ от 2,449 дка.
4.	Имот №17453.1.27, нива, IV-та катег. на земята, м-т „В старите лозя“ от 0,999 дка
5.	Имот №17453.1.49, нива, IV-та катег. на земята, м-т „В старите лозя“ от 1.426 дка.
6.	Имот №17453.1.72, нива, IV-та катег. на земята, м-т „ В старите лозя“ от 1,420 дка.
7.	Имот №17453.5.16, нива, III-та категория на земята, м-т “Билото” от 1.054 дка.
8.	Имот №17453.21.5, нива, VI-та катег. на земята, м-т „В старите лозя“ от 1,645 дка.
9.	Имот №1745321.50, нива, VI-та катег. на земята, м-т „В старите лозя“ от 1,000 дка.
10.	Имот №17453.32.1, нива, III-та категория на земята, м-т “Йовина бара” от 2.533 дка.
11.	Имот №17453.39.27, нива, III-та катег. на земята, м-т “Кожух. кошари” от 0.535 дка.
12.	Имот №17453.65.54, нива, IX-та категория на земята, м-т „ Чукара“ от 0,400 дка.
13.	Имот №17453.65.59, нива, IX-та категория на земята, м-т „ Чукара“ от 3,267 дка.
14.	Имот №17453.84.25, нива, III-та категория на земята, м-т „Бърдото“ от 0,402 дка.
15.	Имот №17453.87.11, нива, III-та категория на земята, м-т “Върха” от 2.504 дка.

16.	Имот №17453.87.103, нива, III-та категория на земята, м-т “Край село” от 2.006 дка.
17.	Имот №17453.117.3, нива, III-та категория на земята, м-т „Старите лозя“ 2,387 дка.
18.	Имот №17453.119.4, нива, III-та категория на земята, м-т „Бладен“ от 1,479 дка.
19.	Имот №17453.120.1, нива, III-та категория на земята, м-т „Стоките“ от 0,836 дка.
20.	Имот №17453.124.8, нива, III-та категория на земята, м-т „Стоките“ от 2,245 дка.
	<b>Землище на с. Добруша</b>
1.	Имот №21734.9.6, нива, III-та категория на земята, м-т “Гарван дол” от 1.970 дка.
2.	Имот №21734.57.6, нива, IX-та катег. на земята, м-т “Марина могила” от 1.699 дка.
3.	Имот №21734.57.15, нива, IX-та катег. на земята, м-т “Марина могила” от 0.906 дка.
4.	Имот №21734.70.1, нива, IV-та категория на земята, м-т „Чайра“ от 0,799 дка.
5.	Имот №21734.70.4, нива, IV-та категория на земята, м-т “Чайра” от 0.400 дка.
6.	Имот №21734.70.6, нива, IV-та категория на земята, м-т “Чайра” от 0.280 дка.
7.	Имот №21734.70.42, нива, IV-та категория на земята, м-т „Чайра“ от 0,801 дка.
8.	Имот №21734.71.4, нива, IV-та категория на земята, м-т “Чайра” от 1.218 дка.
9.	Имот №21734.108.11, нива, IV-та категория на земята, м-т „Градините“ от 0,161 дка.
10.	Имот №21734.108.22, нива, IV-та категория на земята, м-т „Градините“ от 0,764 дка.
	<b>Землище на с. Краводер.</b>
1.	Имот №39236.1.8, нива, IV-та категория на земята, м-т “Старите лозя” от 0.827 дка.
2.	Имот №39236.17.12, нива, III-та категория на земята, м-т “Градището” от 0.697 дка.
3.	Имот №39236.36.1, нива, VI-та категория на земята, м-т “Върха” от 0.479 дка.
4.	Имот №39236.44.9, нива, III-та категория на земята, м-т “Умата” от 0.240 дка.
5.	Имот №39236.154.1, нива, VI-та категория на земята, м-т “Върха” от 0,548 дка.
6.	Имот №39236.154.2, нива, VI-та категория на земята, м-т “Върха” от 0,756 дка.
	<b>Землище на с. Лесура</b>
1.	Имот №43462.68.12, нива, III-та категория на земята, м-т “Рибине лъка” от 0.679 дка.
2.	Имот №43462.81.369, нива, III-та категория на земята, м-т “Калето” от 0.419 дка.
3.	Имот №43462.125.5, нива, IV-та катег. на земята, м-т “Младенчов брег” от 1.419 дка.
4.	Имот №43462.130.4, нива, III-та катег. на земята, м-т “Младото селище” от 1,097 дка.
5.	Имот №43462.138.1, нива, III-та категория на земята, м-т “Гайтан” от 0,212 дка.
6.	Имот №43462.140.33, нива, IV-та категория на земята, м-т “Ливагето” от 0.750 дка.
	<b>Землище на с. Осен</b>
1.	Имот №54064.14.81, нива, III-та категория на земята, м-т “Лъките” от 3.000 дка.
2.	Имот №54064.19.38, нива, IV-та категория на земята, м-т “Тръпката” от 0.798 дка.
3.	Имот №54064.25.14, нива, IV -та категория на земята, м-т “Чуката” от 0.549 дка.
4.	Имот №54064.32.28, нива, V-та катег. на земята, м-т “Средния блок” от 0.376 дка.
5.	Имот №54064.34.2, нива, V -та категория на земята, м-т “Лозята” от 0.400 дка.
	<b>Землище на с. Пудрия</b>
1.	Имот №58788.41.51, нива, IV-та категория на земята, м-т “Гръстята” от 3,234 дка.
2.	Имот №58788.70.22, нива, VI -та категория на земята, м-т “Бончовото” от 2.577 дка.
3.	Имот №58788.200.45, нива, IV-ра. катег. на земята, м-т “Шумнати връх” от 1.197 дка.
	<b>Землището на с. Ракево</b>
1.	Имот №61933.2.32, нива, III-та категория на земята, м-т “Монкьовото” от 0.773 дка.
2.	Имот №61933.81.18, нива, IV-та катег. на земята, м-т “Маджарски дол“ от 0,340 дка.
3.	Имот №61933.82.37, нива, II-та категория на земята, м-т “Млаката” от 1,008 дка.
4.	Имот №61933.101.14, нива, III-та категория на земята, м-т “Манастира” от 0,413 дка.



5.	Имот №61933.108.4, нива, III-та катег. на земята, м-т “Долно ливаге” от 2,499 дка.
	<b>Землището на с. Уровене</b>
1.	Имот №75143.12.143, нива, III-та категория на земята от 2.443 дка.
2.	Имот №75143.12.11, нива, III-та категория на земята, м-т “Божинов брег” от 2.182 дка.
3.	Имот №75143.15.32, нива, III-та категория на земята, м-т “Под върха” от 0.544 дка.
4.	Имот №75143.17.13, нива, V-та категория на земята, м-т “Улешника” от 0.804 дка.
5.	Имот №75143.24.1, нива, IX-та категория на земята, м-т “Дреника” от 0.950 дка.
6.	Имот №75143.29.22, нива, IX-та катег.на земята, м-т “Пльощово ливаге”от 3.329 дка.
7.	Имот №75143.30.24, нива, III-та катег. на земята, м-т “Горните лозя” от 2.147 дка.
8.	Имот №75143.30.26, нива, III-та катег. на земята, м-т “Горните лозя” от 3.610 дка.
9.	Имот №75143.30.27, нива, III-та катег. на земята, м-т “Горните лозя” от 3.963 дка.
10.	Имот №75143.30.29, нива, III-та катег. на земята, м-т “Горните лозя” от 2.242 дка.
11.	Имот №75143.31.48, нива, V-та категория на земята, м-т “Браздите” от 1.745 дка.
12.	Имот №75143.31.51, нива, V-та категория на земята, м-т “Браздите” от 0.967 дка.
13.	Имот №75143.40.62, нива, V-та катег. на земята, м-т “Елена могила” от 0.346 дка.
14.	Имот №75143.52.1, нива, V-та категория на земята, м-т “Край село” от 2.504 дка.
15.	Имот №75143.53.1, нива, V-та категория на земята, м-т “Край село” от 2.648 дка.
16.	Имот №75143.53.9, нива, V-та категория на земята, м-т “Край село” от 1.769 дка.
17.	Имот №75143.59.1, нива, V-та категория на земята, м-т “Край село” от 1.434 дка.
18.	Имот №75143.59.2, нива, V-та категория на земята, м-т “Край село” от 2.513 дка.
19.	Имот №75143.60.5, нива, V-та категория на земята, м-т “Край село” от 2.014 дка.
20.	Имот №75143.60.6, нива, V-та категория на земята, м-т “Край село” от 2.102 дка.
21.	Имот №75143.200.8, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 1.372 дка.
22.	Имот №75143.200.11, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 1.430 дка.
23.	Имот №75143.200.23, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 0.632 дка.
24.	Имот №75143.200.115, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 1.209 дка.
25.	Имот №75143.200.116, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 1.049 дка.
26.	Имот №75143.200.281, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 0,694 дка.
27.	Имот №75143.200.307, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 1.114 дка.
28.	Имот №75143.200.315, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 0.719 дка.
29.	Имот №75143.200.316, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 1.844 дка.
30.	Имот №75143.200.325, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 0.433 дка.
31.	Имот №75143.200.327, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 0.313 дка.
32.	Имот №75143.200.333, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 0.491 дка.
33.	Имот №75143.200.335, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 0.540 дка.
34.	Имот №75143.200.341, нива, V-та категория на земята, м-т “Върха” от 0.617 дка.
	<b>Землището на с. Фурен</b>
1.	Имот №76193.6.18, нива, IV-та категория на земята, м-т “Пазерете“ от 3.998 дка.
2.	Имот №76193.11.35, нива, III-та категория на земята, м-т “Лозята“ от 1.330 дка.
3.	Имот №76193.11.37, нива, III-та категория на земята, м-т “Лозята“ от 1.569 дка.
4.	Имот №76193.15.9, нива, V-та категория на земята, м-т “Орловец“ от 0.469 дка.
5.	Имот №76193.19.18, нива, III-та категория на земята, м-т “Дачовското“ от 1.789 дка.
6.	Имот №76193.23.27, нива, III-та катег. на земята, м-т “Горния поток“ от 0.330 дка.
7.	Имот №76193.27.29, нива, III-та категория на земята, м-т “Язовини“ от 1.615 дка.
8.	Имот №76193.28.51, нива, III-та категория на земята, м-т “Скореще“ от 1.400 дка.

9.	Имот №76193.29.6, нива, III-та категория на земята, м-т "Крайщето" от 0.717 дка.
10.	Имот №76193.31.18, нива, III-та катег. на земята, м-т "Дренова дръмка" от 1.049 дка.
11.	Имот №76193.32.13, нива, III-та категория на земята, м-т "Язовини" от 1.021 дка.
12.	Имот №76193.35.18, нива, III-та катег. на земята, м-т "Драганчовото" от 0,538 дка.
13.	Имот №76193.38.11, нива, III-та катег. на земята, м-т "Зад късовци" от 1.790 дка.
14.	Имот №76193.43.7, нива, III-та категория на земята, м-т "Суха слатина" от 1.399 дка.
15.	Имот №76193.45.26, нива, III-та катег. на земята, м-т "Суха слатина" от 0.184 дка.
16.	Имот №76193.47.17, нива, III-та категория на земята, м-т "Равнището" от 0.941 дка.
17.	Имот №76193.58.21, нива, III-та категория на земята, м-т "Парцелите" от 0.765 дка.
18.	Имот №76193.58.39, нива, III-та категория на земята, м-т "Парцелите" от 0.737 дка.
19.	Имот №76193.61.17, нива, III-та категория на земята, м-т "Парцелите" от 1.001 дка.
20.	Имот №76193.74.4, нива, III-та категория на земята, м-т "Чукара" от 0,164 дка.
21.	Имот №76193.74.7, нива, III-та категория на земята, м-т "Чукара" от 0,348 дка.
22.	Имот №76193.78.13, нива, III-та катег. на земята, м-т "Зад късовци" от 0,161 дка.
23.	Имот №76193.78.17, нива, III-та катег. на земята, м-т "Зад късовци" от 0,758 дка.
24.	Имот №76193.82.5, нива, III-та категория на земята, м-т "Горановото" от 1.004 дка.
25.	Имот №76193.90.31, нива, III-та категория на земята, м-т "Горен рибен" от 2.574 дка.
26.	Имот №76193.91.12, нива, III-та катег. на земята, м-т "Долен рибен" от 0.320 дка.
27.	Имот №76193.91.13, нива, III-та катег. на земята, м-т "Долен рибен" от 0.858 дка.
28.	Имот №76193.91.15, нива, III-та категория на земята, м-т "Долен рибен" от 0.357 дка
	<b>ИМОТИ С НТП ДРУГИ ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ И ЛОЗЯ</b>
	<b><u>земище Криводол</u></b>
1.	Имот №39846.64.240, др.тр.насаж. V-та кат. на земята, м-т "Дюнците" от 68,687 дка.
2.	Имот №39846.305.66, лозе, V-та кат. на земята, м-т "Дралова могила" от 0,375 дка.
3.	Имот №39846.306.99, лозе, V-та кат. на земята, м-т "Дралова могила" от 0,864 дка.
	<b><u>земище Главаци</u></b>
1.	Имот №15014.66.315, др.тр.насаж. V-та кат. на земята, м-т "Овч. ливади" от 2,553 дка.
2.	Имот №15014.82.105, тр. Насаждения, VI-та кат. на земята, м-т „Балкана“ от 0,985 дка.
3.	Имот №15014.83.77, тр. Насаждения, VI-а кат. На земята, м-т „Извора“ от 4,055 дка
4.	Имот № 15014.81.23, лозе, VI-та категория на земята, от 1.157 дка.
5.	Имот № 15014.81.24, лозе, VI-та категория на земята, от 0.976 дка.
6.	Имот № 15014.81.25, лозе, VI-та категория на земята, от 0.781 дка.
7.	Имот № 15014.81.26, лозе, VI-та категория на земята, от 0.824 дка.
	<b><u>земище Големо Бабино</u></b>
1.	Имот №15494.22.3, др. тр. нас., V-кат. на земята, м-т „Китката“ от 7,833 дка.
2.	Имот №15494.22.50, др. тр. нас., V-кат, на земята, м-т „Китката“ от 17,491 дка.
3.	Имот №15494.31.14, др. тр. нас., III-кат. на земята, м-т „Петрово ливаге“ от 12,743 дка.
4.	Имот №15494.32.1, др. тр. нас., III кат. на земята, м-т "Край село" от 5,300 дка.
5.	Имот №15494.32.8, др. тр. нас., III кат. на земята, м-т "Край село" от 3,778 дка.
	<b><u>земище Краводер</u></b>
1.	Имот №39236.99.4, тр. насаждения, IV кат. на земята, м-т "Чапляка" от 6,843 дка.
2.	Имот №39236.99.3, тр. насаждения, V кат. на земята, м-т "Чапляка" от 2,913 дка.
3.	Имот №39236.99.5, тр. насаждения, V кат. на земята, м-т "Чапляка" от 9,491 дка.
4.	Имот №39236.76.13, тр. насаждения, V кат. на земята, м-т "Чапляка" от 4,040 дка.

5.	Имот №39236.162.8, тр. насаждения, III кат. на земята, м-т „Чапляка“ от 33,110 дка.
6.	Имот №39236.162.10, тр. насаждения, V кат. на земята, м-т „Расоите“ от 65,976 дка.
7.	Имот №39236.5.70, тр. насаждения, IV кат, на земята, м-т „Рътовете“ от 28,560 дка.
8.	Имот №39236.5.68, тр. насаждения, IV кат, на земята, м-т „Рътовете“ от 3,095 дка.
9.	Имот №39236.4.20, тр. насаждения, V кат, на земята, м-т, „Мъртвината“ от 54,686 дка
10.	Имот №39236.162.31, тр. насаждения, III кат, на земята, м-т „Чапляка“ от 53,801 дка.
11.	Имот №39236.141.130, тр. насажд., VI кат, на земята, м-т „Пешово лице“ от 16,151 дка.
12.	Имот №39236.90.108, др. тр. насажд., VI кат, на земята, м-т „Дръмката“ от 20,905 дка.
13.	Имот №39236.27.109, др. тр. насажд., VI кат, на земята, м-т „Дръмката“ от 14,159 дка.
14.	Имот №39236.91.115, тр. насаждения, VI кат, на земята, м-т „Дръмката“ от 21,007 дка.
15.	Имот №39236.82.141, тр. насаждения, VI кат, на земята, м-т „Мътница“ от 8,890 дка.
16.	Имот №39236.87.159, тр. насаждения, VI кат, на земята, м-т „Мътница“ от 17,813 дка.
17.	Имот №39236.143.161, тр. насаждения, VI кат, на земята, м-т „Бела бара“ от 8,406 дка.
18.	Имот №39236.49.164, тр. насаждения, IV кат, на земята, м-т „Бела бара“ от 4,489 дка.
19.	Имот №39236.88.170, тр. насаждения, VI кат, на земята, м-т „Умата“ от 109,260 дка.
20.	Имот №39236.145.1, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 3,599 дка.
21.	Имот №39236.145.8, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 1,777 дка.
22.	Имот №139236.145.16, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 2,499 дка.
23.	Имот №39236.145.34, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 2,681 дка.
24.	Имот №39236.145.37, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 1,800 дка.
25.	Имот №39236.145.44, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 1,999 дка.
26.	Имот №39236.145.45, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 2,481 дка.
27.	Имот №39236.145.48, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 3,000 дка.
28.	Имот №39236.145.50, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 1,699 дка.
29.	Имот №39236.145.53, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 2,101 дка.
30.	Имот №39236.145.55, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 2,999 дка.
31.	Имот №39236.145.63, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 1,858 дка.
32.	Имот №39236.145.64, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 3,699 дка.
33.	Имот №39236.145.70, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 2,320 дка.
34.	Имот №39236.146.5, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 2,899 дка.
35.	Имот №39236.146.8, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 2,501 дка.
36.	Имот №39236.146.16, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 0,500 дка.
37.	Имот №39236.146.17, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 4,800 дка.
38.	Имот №39236.146.24, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 6,235 дка.
39.	Имот №39236.146.25, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 1,903 дка.
40.	Имот №39236.146.26, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 1,099 дка.
41.	Имот №39236.147.8, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 3,578 дка.
42.	Имот №39236.147.11, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 22,969 дка.
43.	Имот №39236.147.12, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 2,298 дка.
44.	Имот №39236.147.13, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 1,950 дка.
45.	Имот №39236.147.14, изостав. Тр. нас., III кат, на земята, м-т „Обреща“ от 1,104 дка.
	<b>земище Лесура</b>
1.	Имот №43462.168.255, др.тр. насажд., IX кат, на земята, м-т „Жиев лък“ от 5,331 дка.
	<b>земище Осен</b>
1.	Имот №54064.10.46, др.тр. насажд., IX кат, на земята, м-т „Зърнов дол“ от 6,291 дка.

2.	Имот №54064.14.85, др.тр. насаждения, III кат, на земята, м-т „Лъките“ от 1,319 дка.
3.	Имот №54064.14.94, др. тр. нас. III кат, на земята, м-т „Лъките“ от 1,000 дка.
4.	Имот №54064.14.96, др. тр. нас. III кат. на земята, м-т „Лъките“ от 7.504 дка.
5.	Имот №54064.99.179, др. вид тр. нас. V кат. на земята, м-т „Ямите“ от 8.723 дка.
	<b>земище Ракево</b>
1.	Имот №61933.26.7, изостав. Тр. нас. ,IV кат. на земята, м-т „Лъката“ от 3,000 дка.
2.	Имот №61933.26.8, изостав. Тр. нас., IV кат. на земята, м-т „Лъката“ от 3,055 дка.
3.	Имот №61933.37.1, др. трайно нас., III кат. на земята, м-т „Растако“ от 33.404 дка.
	<b>земище Уровене</b>
1.	Имот №75143.200.193, др. тр. насаждения, V кат. на земята, от 2,746 дка.
2.	Имот №75143.14.169, др. тр. насаждения, X кат. на земята, от 9,162 дка.
3.	Имот №75143.203.222, др. тр. насаждения, VI кат. на земята, от 5,498 дка.
4.	Имот №75143.37.234, др. тр. насаждения, X кат. на земята, от 26,077 дка.
5.	Имот №75143.32.248, др. тр. насаждения, V кат. на земята, от 1,270 дка.
6.	Имот №75143.32.249, др. тр. насаждения, VI кат. на земята, от 19,404 дка.
7.	Имот №75143.29.258, др. тр. насаждения, VI кат. на земята, от 3,035 дка.
8.	Имот №75143.30.267, др. тр. насаждения, VI кат. на земята, от 4,412 дка.
9.	Имот №75143.29.284, др. тр. насаждения, X кат. на земята, от 2,011 дка.
10.	Имот №75143.203.285, др. тр. насаждения, X кат. на земята, от 5,635 дка.
11.	Имот №75143.203.286, др. тр. насаждения, VI кат. на земята, от 0,866 дка.
12.	Имот №75143.13.24, др. тр. насаждения, III кат. на земята, м-т „Каленико“ от 1,912 дка.
13.	Имот №75143.14.24, др. тр. насаждения, IX кат. на земята, м-т „Лъките“ от 7,631 дка.
14.	Имот №75143.18.10, др. тр. насажд., V кат. на земята, м-т „Улешника“ от 21,559 дка.
15.	Имот №75143.200.28, др. тр. насаждения, V кат. на земята, м-т „Върха“ от 2,709 дка.
16.	Имот №75143.200.32, др. тр. насаждения, V кат. на земята, м-т „Върха“ от 2,021 дка.
17.	Имот №75143.200.180, др. тр. насажд., V кат. на земята, м-т „Върха“ от 2,040 дка.
	<b>ЗЕМИ ОТ ОСТАТЪЧЕН ФОНД</b>
	<b>земище Галатин</b>
1	Имот № 14390.80.10, лозе, от 610,011 дка.
	<b>Земище Осен</b>
1.	Имот № 54064.52.4, зеленчукова култура, от 19,623 дка.

#### **IV. ЗАМЯНА НА ИМОТИ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА**

През 2025 г. Община Криводол има намерение да предлага имоти – общинска собственост за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица.

При постъпване до кмета на общината на предложения за замяна на имот – общинска собственост със собствен имот или вещни права от граждани или юридически лица, същите ще се процедурат по реда на чл. 40 от Закона за общинската собственост и чл. 24г от ЗСПЗЗ.

#### **V. ОТЧУЖДАВАНЕ НА ИМОТИ**

През 2025 г. Община Криводол има намерение да придобие имоти или части от такива за изграждане на обекти и задоволяване на общински нужди, които не могат да бъдат задоволени по друг начин.

Придобиването ще стане чрез отчуждаване на имоти или части от имоти по регулационния план на гр. Криводол и регулационните планове на населените места от общината, въз основа на влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обекти – публична общинска собственост.

Процедурите ще се извършват по реда на чл. 21 от Закона на общинската собственост.

## **VI. ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Криводол през 2025 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата Програма е приета с **Решение № ..../.....12.2024 г.** на Общински съвет Криводол.