



ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: krivodol@mbox.is-bg.net

Изм. №

..... 2025 г.

**ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ **От ХРИСТО ЙОРДАНОВ ДОКОВ** **Кмет на Община Криводол**

ОТНОСНО: Откриване на процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 327/22.08.2002 г., в с. Баурене, общ. Криводол, кв. 17а, пл. № 84, която част представлява 2 помещения използвани по предназначение за поща с обща площ 15,34 кв. м., по приложена схема, намиращи се в сграда предназначена за кметство, поща, читалище здравна служба, по реда на чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол за срок от 10 / десет/ години.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
Община Криводол е собственик на публична общинска собственост, застроено дворно място в с. Баурене, общ. Криводол кв. 17а, пл. № 84 за който е изготвен АОС № 327/22.08.2002 г., ведно с построената в него сграда предназначена за кметство, поща, читалище здравна служба. Част от помещенията изпълняват предназначението си на поща.

Предстои изтичане на договора за наем, което изисква ново решение на Общински съвет Криводол.

По реда на чл. 14, ал. 7 от ЗОС свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години и по реда на ал.

2 след решение на общинския съвет и ал. 8 наемните цени се определят от общинския съвет от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол

При определянето на началната тръжна месечна наемна цена за отдаването под наем на помещението ОбС Криводол се ръководи от чл.14 ал.8 от ЗОС /Наемните цени се определят от общинския съвет/, тъй като в тарифата по Наредбата по чл. 8, ал.2 от ЗОС няма определена такава.

В конкретния случай трите помещения са с обща площ от **15,34 кв.м.**

Предвид горното предлагам Общински съвет Криводол да приеме следните

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 4 от ЗОС, чл. 14, ал. 7 и ал.8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол

1. Общински съвет Криводол дава съгласие за Откриване на процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 327/22.08.2002 г., в с. Баурене, общ. Криводол, кв. 17а, пл.№ 84, която част представлява 2 помещения използвани по предназначение за поща с обща площ 15,34 кв. м., по приложена схема, намиращи се в сграда предназначена за кметство, поща, читалище здравна служба, по реда на чл. 14, ал.7 и ал. 8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол за срок от 10 /десет/ години.

2. Общински съвет Криводол определя сумата от **76,70лв. /седемдесет и шест лева и седемдесет стотинки/** за първоначална тръжна месечна наемна цена за имота по т. 1, представляващи 2 помещения използвани за поща с обща площ **15,34 кв.м.**, по приложена схема, намиращи се в сграда за административни нужди в с. Баурене, общ. Криводол, кв. 17а, пл.№ 84.

3. Общински съвет Криводол определя помещенията да запазят функцията си на поща във връзка с чл.3, ал.2 т.3 от ЗОС.

4. Общински съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1 от това решение и след провеждане на тръжната процедура да сключи договор за наем със спечелилия участник.

Вносител:

ХРИСТО ДОКОВ

Кмет Община Криводол