



ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: krivodol@mbox.is-bg.net

Изх. №

..... 2025 г.

ЧРЕЗ

**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От ХРИСТО ЙОРДАНОВ ДОКОВ

Кмет на Община Криводол

ОТНОСНО: Откриване на процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 366/10.09.2002 г., в с. Фурен, общ. Криводол, кв. 26, УПИ III, пл. № 247, представляващ едно помещение с площ 10,25 кв. м., по приложена схема, намиращо се в сграда за кметство, по реда на чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол за срок от 10 /десет/ години.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Криводол е собственик на публична общинска собственост, застроено дворно място в с. Фурен, общ. Криводол, кв. 26, УПИ III, пл. № 247 за който е изготвен АОС № 366/10.09.2002 г., ведно с построената в него сграда за кметство. Едно от помещенията се изпълнява функциите на поща..

Предстои изтичане на договора за наем, което изисква ново решение на Общински съвет Криводол.

По реда на чл. 14, ал. 7 от ЗОБС свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет и ал. 8 наемните цени се определят от

общинския съвет, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол

При определянето на началната тръжна месечна наемна цена за отдаването под наем на помещението ОбС Криводол се ръководи от чл.14 ал.8 от ЗОС /Наемните цени се определят от общинския съвет/, тъй като в тарифата по Наредбата по чл. 8, ал.2 от ЗОС няма определена такава.

В конкретния случай помещението е с площ от **10,25 кв.м.**

Предвид горното предлагам Общински съвет Криводол да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 4 от ЗОС, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол

1. Общински съвет Криводол дава съгласие за откриване на процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 366/10.09.2002 г., в с. Фурен, общ. Криводол, кв. 26, УПИ III, пл. № 247, представляващ едно помещение с площ 10,25 кв. м., по приложена схема, намиращо се в сграда за кметство, по реда на чл. 14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол за срок от 10 / десет/ години.

2. Общински съвет Криводол определя сумата от **51.25 лв. /петдесет и един лева и двадесет и пет стотинки/ с ДДС** за първоначална тръжна месечна наемна цена за част от имот публична общинска собственост, актуван с **АОС № 366/10.09.2002 г., в с. Фурен, общ. Криводол, кв. 26, УПИ III, пл. № 247, представляващ едно помещение с площ 10,25 кв. м.,** по приложена схема, намираща се в сграда за кметство.

3. Общински съвет Криводол определя помещенията да запазят функцията си на поща във връзка с чл.3, ал.2 т.3 от ЗОС.

4. Общински съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1 от това решение и след провеждане на тръжната процедура да сключи договор за наем със спечелилия участник.

Вносител:

ХРИСТО ДОКОВ

Кмет Община Криводол