



ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117/25-45, 25-26, факс 09117/23-69, e-mail:

krivodol@dir.bg

Изм. №
..... 2025 г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА
ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ
КРИВОДОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От ХРИСТО ЙОРДАНОВ ДОКОВ
Кмет Община Криводол

ОТНОСНО: Определяне на пазарна оценка за месечен наем, до провеждане на публичен търг, за отдаване под наем на част от масивна сграда с идентификатор 500.131.1, в кв.30, с.Ботуня, обл.Враца, магазин на един етаж, със самостоятелен вход, с площ от 114,05 кв.м., за който има съставен Акт № 2129/04.08.2021 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Община Криводол, разполага с имот кв. 30, УПИ VI, № 500.132.1- масивна сграда цялата от 263 кв.м.,представляваща магазин на един етаж, с два склада, аперитив с 4 склада, 2 тоалетни и баня, построена 1985 год., по регулационния план на с. Ботуня общ. Криводол.

Част от сградата е отдадена под наем и срока на договора е изтекъл.

На основание чл. 236 от ЗЗД /Ако след изтичане на наемния срок използването на вещта продължи със знанието и без противопоставяне на наемодателя, договорът се счита продължен за неопределен срок.

Ако наемателят продължи ползването въпреки противопоставянето на наемодателя, той дължи обезщетение и трябва да изпълнява всички задължения, произтичащи от прекратения наемен договор./, предлагам общинският съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 236 от ЗЗД :

1. Общинският съвет Криводол утвърждава експертна оценка на недвижим имот, с цел определяне на пазарен, месечен наем от 255,00 лв./двеста и петдесет и пет лева/ без ДДС, до провеждането на публичен търг за отдаване под наем, на част от масивна сграда с идентификатор 500.131.1, в кв.30, с.Ботуня, обл.Враца, магазин на един етаж, със самостоятелен вход, с площ от 114,05 кв.м., за който има съставен Акт № 2129/04.08.2021 г.

2. Упълномощава Кмета на Община Криводол да извърши всички последващи действия.

Приложения: експертна оценка на недвижим имот с цел определяне на пазарен месечен наем, Акт № 2129/04.08.2021 г.

Вносител:

ХРИСТО ДОКОВ

Кмет Община Криводол