



ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117/25-45, 25-26, факс 09117/23-69, e-mail:
krivodol@dir.bg

Изх. №

..... 2025 г.

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА
ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**От ХРИСТО ЙОРДАНОВ ДОКОВ
Кмет Община Криводол**

ОТНОСНО: Определяне на пазарна оценка за месечен наем, до провеждане на публичен търг, за отдаване под наем на помещения частна общинска собственост – смесен магазин с площ от 36,90 кв. м. със склад с площ 27,45 кв. м. /по схема/, със самостоятелен вход в кв. 3, парц. III в с. Главаци, общ. Криводол, за който има съставен АОС 614/04.09.2003 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Община Криводол е собственик на помещения частна общинска собственост, смесен магазин с площ от 36,90 кв. м. със склад с площ 27,45 кв. м., /по схема/, със самостоятелен вход в кв. 3, парц. III в с. Главаци, общ. Криводол, за който е съставен АОС 614/04.09.2003 г.

На основание чл. 236 от ЗЗД /Ако след изтичане на наемния срок използването на вещта продължи със знанието и без противопоставяне на наемодателя, договорът се счита продължен за неопределен срок.

Ако наемателят продължи ползването въпреки противопоставянето на наемодателя, той дължи обезщетение и трябва да изпълнява всички задължения, произтичащи от прекратения наемен договор./, предлагам общинският съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 236 от ЗЗД :

1. Общинският съвет Криводол утвърждава експертна оценка на недвижим имот, с цел определяне на пазарен, месечен наем от 215,00 лв./двеста и петнадесет лева/

без ДДС, до провеждането на публичен търг за отдаване под наем, на помещения частна общинска собственост – смесен магазин с площ от 36,90 кв. м. със склад с площ 27,45 кв. м. /по схема/, със самостоятелен вход в кв. 3, парц. III в с. Главаци, общ. Криводол, за който има съставен АОС 614/04.09.2003 г.

2. Упълномощава Кмета на Община Криводол да извърши всички последващи действия

Приложения: експертна оценка на недвижим имот с цел определяне на пазарен месечен наем, Акт № 614/04.09.2003 г.

Вносител:

ХРИСТО ДОКОВ

Кмет Община Криводол