



ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: krivodol@mbox.is-bg.net

Изх. №
..... 2025 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КРИВОДОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ От Христо Йорданов Доков Кмет Община Криводол

ОТНОСНО: Отдаване под наем на имоти „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, в землището на с. Пудрия, общ. Криводол за срок от 1 стопанска година (2025/2026 г.).

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Криводол е постъпило заявление от К. И., с постоянен адрес: общ. Криводол, с. Пудрия, собственик на животновъден обект с пасищни селскостопански животни, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ, който желае да наеме следните имоти:

- Поземлен имот с идентификатор 58788.32.58, стар идентификатор имот № 032058, с начин на трайно ползване – ливада, находящ се в местността „Ливадето“, в землището на с. Пудрия, с площ 1,600 дка., III категория на земята - „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-205/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

- Поземлен имот с идентификатор 58788.34.1, стар идентификатор имот № 034001, с начин на трайно ползване – ливада, находящ се в местността „Еловец“, в землището на с. Пудрия, с площ 2,603 дка., II категория на земята - „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-205/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, тъй като всички изброени имоти са в близост до местонахождението на животновъдния му обект .

Имотите са „земи по чл. 19 , ал. 1 от ЗСПЗЗ“ и могат да се отдават под наем само за една година, тъй като до края на 2025 г. тези земи не могат да бъдат предмет на разпоредителни сделки (§ 12 от *Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители*). Поради тази причина, след наложения мораториум, не са включвани в списъците за индивидуално ползване по чл. 37и от ЗСПЗЗ, тъй като срокът на договорите за наем след разпределението е за период от 10 (*deset*) стопански години.

Съгласно чл. 24а, ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс на собственици или ползватели на

животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, когато са пасища, мери и ливади.

С оглед на изложеното, предлагам Общински съвет Криводол да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Криводол:

1. Дава съгласие да се отдадат под наем без публичен търг или публично оповестен конкурс за срок от една стопанска година (2025/2026 г.) следните имоти:

- Поземлен имот с идентификатор 58788.32.58, стар идентификатор имот № 032058, с начин на трайно ползване – ливада, находящ се в местността „Ливадето“, в землището на с. Пудрия, с площ 1,600 дка., III категория на земята - „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-205/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

- Поземлен имот с идентификатор 58788.34.1, стар идентификатор имот № 034001, с начин на трайно ползване – ливада, находящ се в местността „Еловец“, в землището на с. Пудрия, с площ 2,603 дка., II категория на земята - „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-205/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

2. Утвърждава годишна наемна цена на декар съгласно Приложение № 3 към раздел III от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Криводол в размер на 10,00 лв./дка.

3. Упълномощава Кмета на Община Криводол да сключи договор за наем с подалия заявление К. И., с постоянен адрес: общ. Криводол, с. Пудрия.

Вносител:

ХРИСТО ДОКОВ

Кмет Община Криводол