



ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: krivodol@mbox.is-bg.net

Изх. №
..... 2025 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КРИВОДОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ От Христо Йорданов Доков Кмет Община Криводол

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот с НТП лозе, с идентификатор 14390.80.10, стар идентификатор № 080010, в землището на с. Галатин, „земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ“, без публичен търг за срок от една година (2025/2026 г.).

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Криводол е постъпило заявление с Вх.№ 53.1698-2/07.08.2025 г. от „СИРАКОВ 49“ ЕООД, ЕИК 203941982, със седалище и адрес на управление: гр. Враца, управител С. Сиракова, която желае да наеме, част с площ **240 дка** от поземлен имот с идентификатор 14390.80.10, стар идентификатор № 080010, с начин на трайно ползване - лозе, находящ се в местността „Лозята“, в землището на с. Галатин, целия с площ 610011 кв. м., по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-199/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Имотът е „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“ и може да се отдава под наем само за една година, тъй като до края на 2025 г. не може да бъде предмет на разпоредителни сделки (§ 12 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители).

Съгласно, чл. 24а, ал. 6, т. 1 от ЗСПЗЗ Земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс, когато са заети с трайни насаждения.

С оглед на изложеното предлагам общинският съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, и във връзка с чл. 24а, ал. 6 т. 1 от ЗСПЗЗ, чл. 14, ал. 8 от ЗОС, Общински съвет Криводол:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем без публичен търг или публично оповестен конкурс, за срок от 1 стопанска година (2025/2026 г.), част с площ от **240 дка** от поземлен

имот с идентификатор 14390.80.10, стар идентификатор № 080010, с начин на трайно ползване - лозе, находящ се в местността „Лозята“, в землището на с. Галатин, целия с площ 610011 кв. м., по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-199/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК .

2. Определя годишна наемна цена на декар в размер на **60,00 лв./дка.**

3. Упълномощава Кмета на Община Криводол да сключи договор за наем с подалия заявление с Вх.№ 53.1698-2/07.08.2025 г. от „СИРАКОВ 49“ ЕООД, ЕИК: 2039419821, със седалище и адрес на управление: гр. Враца, управител С. Сиракова.

Вносител:

ХРИСТО ДОКОВ

Кмет Община Криводол