



ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: krivodol@mbox.is-bg.net

Изх. №
..... 2025 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КРИВОДОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ От Христо Йорданов Доков Кмет Община Криводол

ОТНОСНО: Отдаване под наем на имоти „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“, в землището на с. Фурен, общ. Криводол за срок от 1 (една) стопанска година.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Криводол е постъпило заявление с вх. № 94-Х.338-1/05.08.2025 г. от Х. Х., с постоянен адрес: с. Бели брод, община Бойчиновци, собственик на животновъден обект с пасищни селскостопански животни, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ, която желае да наеме следните имоти:

- поземлен имот с идентификатор 76193.72.3, стар идентификатор № 072003, с начин на трайно ползване – пасище, находящ се в местността „Слатината“, в землището на с. Фурен, с площ 46104 кв. м., III категория на земята – по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

- поземлен имот с идентификатор 76193.76.180, стар идентификатор № 000180, с начин на трайно ползване – пасище, находящ се в местността „Чукара“, в землището на с. Фурен, с площ 44411 кв. м., III категория на земята – по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

- поземлен имот с идентификатор 76193.76.184, стар идентификатор № 000184, с начин на трайно ползване – пасище, находящ се в местността „Чукара“, в землището на с. Фурен, с площ 49478 кв. м., III категория на земята – по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

- поземлен имот с идентификатор 76193.76.186, стар идентификатор № 000186, с начин на трайно ползване – пасище, находящ се в местността „Чукара“, в землището на с. Фурен, с площ 31609 кв. м., III категория на земята – по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Имотите са „земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ“ и могат да се отдават под наем само за една година, тъй като до края на 2025 г. не могат да бъдат предмет на разпоредителни

сделки (§ 12 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители).

Съгласно чл. 24а, ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, когато са пасища, мери и ливади.

С оглед на изложеното, предлагам Общински съвет Криводол да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Криводол:

1. Дава съгласие да се отдадат под наем без публичен търг или публично оповестен конкурс за срок от една стопанска година (2025/2026 г.) следните имоти:

- поземлен имот с идентификатор 76193.72.3, стар идентификатор № 072003, с начин на трайно ползване – пасище, находящ се в местността „Слатината“, в землището на с. Фурен, с площ 46104 кв. м., III категория на земята – по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

- поземлен имот с идентификатор 76193.76.180, стар идентификатор № 000180, с начин на трайно ползване – пасище, находящ се в местността „Чукара“, в землището на с. Фурен, с площ 44411 кв. м., III категория на земята – по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

- поземлен имот с идентификатор 76193.76.184, стар идентификатор № 000184, с начин на трайно ползване – пасище, находящ се в местността „Чукара“, в землището на с. Фурен, с площ 49478 кв. м., III категория на земята – по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

- поземлен имот с идентификатор 76193.76.186, стар идентификатор № 000186, с начин на трайно ползване – пасище, находящ се в местността „Чукара“, в землището на с. Фурен, с площ 31609 кв. м., III категория на земята – по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

2. Утвърждава годишна наемна цена на декар в размер на средното годишно рентно плащане определено за землището на с. Фурен, Община Криводол, съгласно Протокол № 1/23.01.2025 г. на комисия определена със Заповед № 6/03.01.2025 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Враца, а именно 16 лв./дка

3. Упълномощава Кмета на Община Криводол да сключи договор за наем с подалия заявление Х. Х., с постоянен адрес: с. Бели брод, община Бойчиновци.

Вносител:

ХРИСТО ДОКОВ

Кмет Община Криводол