



ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: krivodol@mbox.is-bg.net

Изх. №

..... 2026 г.

**ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ХРИСТО ЙОРДАНОВ ДОКОВ Кмет на Община Криводол

ОТНОСНО: *Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот частна общинска собственост - незастроен УПИ IV, в кв. 157 по регулационния план на гр.Криводол, обл. Враца, целия с площ от 613,00 кв.м. за който е създаден АОС 2262/12.02.2025 г. и утвърждаване на експертна оценка*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Съгласно чл. 35, ал. 1, от Закона за общинската собственост, /Продажба на имоти и вещи – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс./ и чл.55, ал.1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Криводол /Продажби на имоти – частта общинска собственост, се извършва след решение на Общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или конкурс от кмета на общината/.

В община Криводол е постъпило искане вх. № 94-А.797-1/01.10.2025 г. в което явно е изразено желание за закупуване на незастроен **УПИ IV, в кв. 157 по регулационния план на гр.Криводол, обл. Враца.**

В тази връзка предлагам на Общински съвет - Криводол да вземе следните:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 92, ал. 1 Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет Криводол:

1. Общинският съвет Криводол, дава съгласие за откриването на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ **незастроен УПИ IV, в кв. 157 по регулационния план на гр.Криводол, обл. Враца, целия с площ от 613,00 кв.м. за който е създаден АОС 2262/12.02.2025 г.**

2. Общинският съвет Криводол утвърждава изготвената експертна, пазарна оценка в размер на **3530,00 € /три хиляди петстотин и тридесет евро/ без ДДС или 6904,08 лв. /шест хиляди деветстотит и четири лева и осем стотинки/ без ДДС**, на общински недвижим имот, частна общинска собственост представляващ **незастроен УПИ IV, в кв. 157 по регулационния план на гр.Криводол, обл. Враца, целия с площ от 1044,00 кв.м. за който е създаден АОС 2262/12.02.2025г.**

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, общинският съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да организира и проведе публичен търг за продажба на гореописания имот - частна общинска собственост.

4. След провеждане на публичния търг с явно наддаване, общинския съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да сключи договор за продажба на

Приложения: копие на заявление, копие на експертна оценка на имота, копие АЧОС № 2262/12.02.2025 г., копие на скица на имота, копие данъчна оценка.

Вносител:

ХРИСТО ДОКОВ

Кмет Община Криводол