



# ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: [krivodol@mbox.is-bg.net](mailto:krivodol@mbox.is-bg.net)

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
КРИВОДОЛ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ От Петьо Валентинов Дахлев Зам. кмет на Община Криводол

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване и утвърждаване на експертна оценка на поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор 39846.306.99, с НТП – лозе, в землището на гр. Криводол.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Криводол е собственик на поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор 39846.306.99, стар идентификатор № 306099, с начин на трайно ползване – лозе, находящ се в землището на гр. Криводол, местност „Дралова могила“, с площ 864 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-203/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2300 от 05.02.2026 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, вх. рег. № 378 от 06.02.2026 г., Акт № 196, том 1, имотна партия Дв. вх. р. 378, за който има проявен интерес за закупуване.

Целесъобразно за Община Криводол е да бъде извършена продажба на имота чрез публичен търг, съгласно чл. 55 от Наредба 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл. 41, ал. 2, от ЗОС, във връзка с чл. 22, ал. 3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител, която към дата 23.03.2026 г. е в размер на 501 евро (979,87 лв.) за цялата площ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 66, ал. 1 и 2 от Наредба 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Криводол, предлагам на Общински съвет Криводол да вземе следното:

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 50, ал. 2, т. 1, чл. 54, чл. 55, ал. 1, чл. 67, ал. 1, чл. 92, ал. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Криводол:

1. Дава съгласие да се открие процедура по продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор 39846.306.99, стар идентификатор № 306099, с начин на трайно ползване – лозе, находящ се в землището на гр. Криводол, местност „Дралова могила“, с площ 864 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-203/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2300 от 05.02.2026 г., вписан в

Служба по вписванията гр. Враца, вх. рег. № 378 от 06.02.2026 г., Акт № 196, том 1, имотна партида Дв. вх. р. 378.

2. Утвърждава изготвената експертна оценка в размер на 501 евро (979,87 лв.) за цялата площ на поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор 39846.306.99, стар идентификатор № 306099, с начин на трайно ползване – лозе, находящ се в землището на гр. Криводол, с площ 864 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-203/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2300 от 05.02.2026 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, вх. рег. № 378 от 06.02.2026 г., Акт № 196, том 1, имотна партида Дв. вх. р. 378.

3. Определя начална тръжна продажна цена за поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор 39846.306.99, стар идентификатор № 306099, с начин на трайно ползване – лозе, находящ се в землището на гр. Криводол, местност „Дралова могила“, с площ 864 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-203/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2300 от 05.02.2026 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, вх. рег. № 378 от 06.02.2026 г., Акт № 196, том 1, имотна партида Дв. вх. р. 378, по изготвената пазарна оценка, а именно 501 евро (979,87 лв.) за цялата площ.

4. Упълномощава Кмета на Община Криводол да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор 39846.306.99, стар идентификатор № 306099, с начин на трайно ползване – лозе, находящ се в землището на гр. Криводол, местност „Дралова могила“, с площ 864 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-203/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2300 от 05.02.2026 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, вх. рег. № 378 от 06.02.2026 г., Акт № 196, том 1, имотна партида Дв. вх. р. 378, по реда на Глава VIII от Наредба 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Криводол.

5. След провеждане на публичния търг с явно наддаване упълномощава Кмета на Община Криводол да сключи договор за продажба със съответния участник, обявен за спечелил търга.

**Вносител:**

**ПЕТЬО ДАХЛЕВ:**

*Зам. кмет на Община Криводол*