



# ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: [krivodol@mbox.is-bg.net](mailto:krivodol@mbox.is-bg.net)

**ЧРЕЗ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**От ХРИСТО ЙОРДАНОВ ДОКОВ**  
**Кмет на Община Криводол**

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 301/29.07.2002 г., в с. Главаци, общ. Криводол, кв. 3, УПИ III, която част представлява помещение за поща с площ 15,40 кв. м., по приложена схема, намиращо се в сграда за административни нужди, по реда на чл. 14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол за срок от 10 / десет/ години.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение № 211 по Протокол № 24 от 30.04.2025 г. на Общински съвет Криводол, е дадено съгласие за откриване на процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 301/29.07.2002 г., в с. Главаци, общ. Криводол, кв. 3, УПИ III, която част представлява помещение за поща с площ 15,40 кв. м., по приложена схема, намиращо се в сграда за административни нужди за срок от 10 години.

От 01.01.2026 г. в Р България е въведена нова парична единица и това налага промяна на взетото вече Решение № 211 от Протокол № 24/30.04.2025 г.

По реда на чл. 14, ал. 7 от ЗОС свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет и ал. 8 наемните цени се определят от общинския съвет, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол

При определянето на началната тръжна месечна наемна цена за отдаването под наем на помещението ОбС Криводол се ръководи от чл.14 ал.8 от ЗОС /Наемните цени се

определят от общинския съвет/, тъй като в тарифата по Наредбата по чл. 8, ал.2 от ЗОС няма определена такава.

Предвид горното предлагам Общински съвет Криводол да приеме следното

#### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 4 от ЗОС, чл. 14, ал. 7 и ал.8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОС Криводол

1. Отменя свое Решение № 211 по Протокол № 24 от 30.04.2025 г.

2. Общинският съвет Криводол дава съгласие за откриване на нова процедура за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване, на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 301/29.07.2002, в с. Главаци, общ. Криводол, кв. 3, УПИ III, която част представлява помещение за използвано за поща с площ 15,40 кв. м., по приложена схема, намиращо се в сграда за административни нужди, по реда на чл. 14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол за срок от 10 /десет/ години.

3. Общинският съвет Криводол определя сумата от **77,00 евро /седемдесет и седем евро/ без ДДС**, в лева 150,60 лв. /сто и петдесет лева и шестдесет стотинки/ без ДДС, за първоначална тръжна месечна наемна цена за имота по т. 1, представляващ помещение използвано за поща с площ 15,40 кв. м., по приложена схема, намиращо се в сграда за административни нужди в с. Главаци, общ. Криводол, кв. 3, УПИ III.

4. Общинският съвет Криводол определя помещенията да запазят функцията си на поща във връзка с чл.3, ал.2 т.3 от ЗОС.

5. Общинският съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1 от това решение и след провеждане на тръжната процедура да сключи договор за наем със спечелилия участник.

**Вносител:**

**ХРИСТО ДОКОВ**

**Кмет Община Криводол**