



ОБЩИНА КРИВОДОЛ

ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: krivodol@mbox.is-bg.net

**ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От ХРИСТО ЙОРДАНОВ ДОКОВ

Кмет на Община Криводол

ОТНОСНО: Откриване на процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 341/27.08.2002 г., в с. Градешница, общ. Криводол, кв. 10, УПИ VI, представляващи две помещения с обща площ 28,15 кв. м., /поща и санитарен възел/ по приложена схема, намиращи се в сграда за здравна служба, поща, санитарен възел и коридор, по реда на чл. 14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол за срок от 10 / десет/ години.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 212 по Протокол № 24 от 30.04.2025 г. на Общински съвет Криводол, е дадено съгласие за откриване на процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 341/27.08.2002 г., в с. Градешница, общ. Криводол, кв. 10, УПИ VI, представляващи две помещения с обща площ 28,15 кв. м., /поща и санитарен възел/ по приложена схема, намиращи се в сграда за здравна служба, поща, санитарен възел и коридор, за срок от 10 години.

От 01.01.2026 г. в Р България е въведена нова парична единица и това налага промяна на взетото вече Решение № 212 от Протокол № 24/30.04.2025 г.

По реда на чл. 14, ал. 7 от ЗОС свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет и ал. 8 наемните цени се определят от общинския съвет, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол

При определянето на началната тръжна месечна наемна цена за отдаването под наем на помещението ОбС Криводол се ръководи от чл.14 ал.8 от ЗОС /Наемните цени се определят от общинския съвет/, тъй като в тарифата по Наредбата по чл. 8, ал.2 от ЗОС няма определена такава.

Предвид горното предлагам Общински съвет Криводол да приеме следните

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 4 от ЗОС, чл. 14, ал. 7 и ал.8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОС Криводол

1. Отменя свое Решение № 212 от Протокол № 24/30.04.2025 г.

2. Общинският съвет Криводол дава съгласие за откриване на нова процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 341/27.08.2002 г., УПИ VI, кв. 10 в с. Градешница, общ. Криводол, представляващи две помещения с обща площ 28,15 кв. м., /поща и санитарен възел/ по приложена схема, намиращи се в сграда за здравна служба, поща, санитарен възел и коридор, по реда на чл. 14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол за срок от 10 / десет/ години.

3. Общински съвет Криводол определя сумата от **140,75 евро /сто и четиридесет евро и седемдесет и пет цента/ без ДДС**, в лева 275,28 лв. /двеста седемдесет и пет евро и двадесет и осем стотинки/ без ДДС, за първоначална тръжна месечна наемна цена за част от имот публична общинска собственост, актуван с **АОС № 341/27.08.2002 г., в с. Градешница, общ. Криводол, кв. 10, УПИ VI, представляващи две помещения с обща площ 28,15 кв. м., /поща и санитарен възел/.**, по приложена схема, намираща се в сграда за здравна служба, поща, санитарен възел и коридор.

4. Общинският съвет Криводол определя помещенията да запазят функцията си на поща във връзка с чл.3, ал.2 т.3 от ЗОС.

5. Общинският съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1 от това решение и след провеждане на тръжната процедура да сключи договор за наем със спечелилия участник.

Вносител:

ХРИСТО ДОКОВ

Кмет Община Криводол