



# ОБЩИНА КРИВОДОЛ

## ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: [krivodol@mbox.is-bg.net](mailto:krivodol@mbox.is-bg.net)

**ЧРЕЗ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**От ХРИСТО ЙОРДАНОВ ДОКОВ**  
**Кмет на Община Криводол**

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 366/10.09.2002 г., в с. Фурен, общ. Криводол, кв. 26, УПИ III, пл. № 247, представляващ едно помещение с площ 10,25 кв. м., по приложена схема, намиращо се в сграда за кметство, по реда на чл. 14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол за срок от 10 /десет/ години.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение № 215 от Протокол № 24/30.04.2025 г. Общински съвет Криводол е открита на процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 366/10.09.2002 г., в с. Фурен, общ. Криводол, кв. 26, УПИ III, пл. № 247, представляващ едно помещение с площ 10,25 кв. м., по приложена схема, намиращо се в сграда за кметство, по реда на чл. 14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол за срок от 10 /десет/ години.

От 01.01.2026 г. в Р България е въведена нова парична единица и това налага промяна на взетото вече Решение № 215 от Протокол № 24/30.04.2025 г.

По реда на чл. 14, ал. 7 от ЗОБС свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет и ал. 8 наемните цени се определят от общинския съвет, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол

При определянето на началната тръжна месечна наемна цена за отдаването под наем на помещението ОбС Криводол се ръководи от чл.14 ал.8 от ЗОС /Наемните цени се определят от общинския съвет/, тъй като в тарифата по Наредбата по чл. 8, ал.2 от ЗОС няма определена такава.

Предвид горното предлагам Общински съвет Криводол да приеме следните

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 4 от ЗОС, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОС Криводол

1. Отменя свое Решение № 215 по Протокол № 24 от 30.04.2025 г.

2. Общинският съвет Криводол дава съгласие за откриване на нова процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 366/10.09.2002 г., в с. Фурен, общ. Криводол, кв. 26, УПИ III, пл. № 247, представяващ едно помещение с площ 10,25 кв. м., по приложена схема, намиращо се в сграда за кметство, по реда на чл. 14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол за срок от 10 / десет/ години.

3. Общинският съвет Криводол определя сумата от **51.25 евро /петдесет и едни евро и двадесет и пет цента/ без ДДС**, в лева 100.24 лв. /сто лева и двадесет и четири стотинки/ без ДДС, за първоначална тръжна месечна наемна цена за част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 366/10.09.2002 г., в с. Фурен, общ. Криводол, кв. 26, УПИ III, пл. № 247, представяващ едно помещение с площ 10,25 кв. м., по приложена схема, намираща се в сграда за кметство.

4. Общинският съвет Криводол определя помещенията да запазят функцията си на поща във връзка с чл.3, ал.2 т.3 от ЗОС.

5. Общинският съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1 от това решение и след провеждане на тръжната процедура да сключи договор за наем със спечелилия участник.

**Вносител:**

**ХРИСТО ДОКОВ**

**Кмет Община Криводол**