



ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: krivodol@mbox.is-bg.net

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КРИВОДОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ От Христо Йорданов Доков Кмет Община Криводол

ОТНОСНО: Даване на предварително съгласие за промяна на НТП на поземлен имот № 39236.173.247 с НТП „Пасище“, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, намиращ се в землището на с. Краводер, общ. Криводол.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Криводол е постъпило Заявление с Вх.№ 94-Л.417-1/09.09.2025 г., от Л. П., във връзка с изявено желание за закупуване на поземлен имот с идентификатор 39236.173.247, стар идентификатор 000247, с НТП – пасище, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, м. „Потько“, с площ 2235 кв.м., в землището на с. Краводер, общ. Криводол, обл. Враца, по кадастрална карта и кадастрални регистри одобрени със Заповед № РД-18-202/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Имотът се намира на границата с регулация с трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, и не отговаря на характеристиките на земеделски имот с НТП „Пасище“.

Във връзка с това считам за целесъобразно да започне процедура съгласно по чл. 25, ал. 3 т. 5 и ал. 5 от ЗСПЗЗ, и чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 39236.173.247, стар идентификатор 000247, с НТП – пасище, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, м. „Потько“, с площ 2235 кв.м., в землището на с. Краводер, общ. Криводол, обл. Враца, по кадастрална карта и кадастрални регистри одобрени със Заповед № РД-18-202/25.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, не отговаря на характеристиките на земеделски имот с НТП „Пасище“, като предлагам да бъде сменен начина на трайно ползване от „Пасище“ в друго НТП, съобразено с реалното му предназначение - НТП „Друг вид земеделска земя“.

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, общинският съвет е органът, който взема решения за „придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретните правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства“.

С оглед изложеното, предлагам Общински съвет Криводол да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1 от ЗСПЗЗ, чл. 25, ал. 3 т. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка чл. 78а от ППЗСПЗЗ, чл. 51, ал.3 от ЗКИР, Общински съвет Криводол:

1. Дава предварителното съгласие за започване на процедура по промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 39236.173.247, стар идентификатор 000247, с НТП – пасище, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, м. „Потько“, с площ 2235 кв.м., в землището на с. Краводер, общ. Криводол, обл. Враца от НТП „Пасище“ в НТП „Друг вид земеделска земя“ със срок от 6 (*шест*) месеца считано от датата на взетото решение.

2. Дава съгласие за промяна от „Публична общинска собственост“ в „Частна общинска собственост“ след промяната на НТП „Пасище“ в НТП „Друг вид земеделска земя“

3. Упълномощава кмета на Община Криводол да извърши всички последващи действия в изпълнение на горните решения.

Вносител:

Христо Доков
Кмет Община Криводол