



ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: krivodol@mbox.is-bg.net

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КРИВОДОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ От Христо Йорданов Доков Кмет Община Криводол

ОТНОСНО: Откриване на процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор 76193.5.38, стар идентификатор № 005038, с НТП Овощна градина, находящ се в землището на с. Фурен, общ. Криводол, обл. Враца, с площ 5314 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2310 от 11.05.2026 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, Вх. рег. № 1854 от 13.05.2026 г., Акт № 74, том 5, Дв. вх. р. 1853.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Съгласно чл. 35, ал. 1, от Закона за общинската собственост */Продажба на имоти и вещи – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс./*, и чл. 55, ал. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Криводол */Продажби на имоти – частта общинска собственост, се извършва след решение на Общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или конкурс от кмета на общината/*.

В Община Криводол е постъпило заявление с Вх. № 94-К.431-1/07.05.2026 г. в което явно е изразено желание за закупуване на поземлен имот с идентификатор 76193.5.38, стар идентификатор № 005038, с НТП Овощна градина, находящ се в землището на с. Фурен, общ. Криводол, обл. Враца, с площ 5314 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2310 от 11.05.2026 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, Вх. рег. № 1854 от 13.05.2026 г., Акт № 74, том 5, Дв. вх. р. 1853.

В тази връзка предлагам на Общински съвет - Криводол да вземе следните:

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 92, ал. 1 Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет Криводол:

1. Общинският съвет Криводол, дава съгласие за откриването на процедура за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор 76193.5.38, стар идентификатор № 005038, с НТП Овощна градина, находящ се в землището на с. Фурен, общ. Криводол, обл. Враца, с площ 5314 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2310 от 11.05.2026 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, Вх. рег.№ 1854 от 13.05.2026 г., Акт № 74, том 5, Дв. вх. р. 1853, чрез провеждането на публичен търг с явно наддаване.

2. Общинският съвет Криводол утвърждава изготвената експертна, пазарна оценка в размер на **7440 евро** /седем хиляди четиристотин и четиридесет евро/ без ДДС или 14 551,37 лв. (четиринадесет хиляди петстотин петдесет и един лева и тридесет и седем стотинки) без ДДС, на общински недвижим имот, частна общинска собственост - поземлен имот с идентификатор 76193.5.38, стар идентификатор № 005038, с НТП Овощна градина, находящ се в землището на с. Фурен, общ. Криводол, обл. Враца, с площ 5314 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-570/27.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен Акт за частна общинска собственост № 2310 от 11.05.2026 г., вписан в Служба по вписванията гр. Враца, Вх. рег.№ 1854 от 13.05.2026 г., Акт № 74, том 5, Дв. вх. р. 1853.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, общинският съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на горепописания имот - частна общинска собственост.

4. След провеждане на публичния търг с явно наддаване, Общинския съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да сключи договор.

Вносител:

Христо Доков
Кмет Община Криводол