



ОБЩИНА КРИВОДОЛ ОБЛАСТ ВРАЦА

3060 гр. Криводол, ул. "Освобождение" № 13, тел. 09117 / 20-45, e-mail: krivodol@mbox.is-bg.net

**ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРИВОДОЛ**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**От ХРИСТО ЙОРДАНОВ ДОКОВ
Кмет на Община Криводол**

ОТНОСНО: Отмяна Решение № 362 от Протокол № 39/26.06.2026 г. във връзка с писмо от „Български пощи“ ЕАД с вх.№ 53.1585-2/1/ и откриване на нова процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 301/29.07.2002 г., в с. Главаци, общ. Криводол, кв. 3, УПИ III, която част представлява помещение за поща с площ 15,40 кв. м., по приложена схема, намиращо се в сграда за административни нужди, по реда на чл. 14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол за срок от 10 / десет/ години.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Криводол е получено писмо от „Български пощи“ ЕАД с вх.№ 53.1585-2/1/ в което ни уведомяват, че няма да вземат участие в насрочените тръжни процедури и молба за преразглеждане на вече взети Решения на Общински съвет Криводол, поради несъгласие с предложените наемни цени.

„Български пощи“ ЕАД е задължителен оператор по силата на чл.24 от Закона за пощенските услуги и на предоставената му лицензия, съгласно които на дружеството е възложено предоставянето на универсална пощенска услуга на територията на цялата страна чрез организирана и управлявана от него пощенска мрежа. Задълженият оператор следва за извършва тази дейност, независимо от финансовите резултати.

На „Български пощи“ ЕАД е възложено и предоставянето на услуги от общ икономически интерес, а именно раздаване на пенсии и други социални плащания с високо социално значение за населението за които ОБЩИНА Криводол е особено загрижена и пристъпва към настоящето действие.

По реда на чл. 14, ал. 7 от ЗОС свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет и ал. 8 наемните цени се определят от общинския съвет, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол

При определянето на началната тръжна месечна наемна цена за отдаването под наем на помещението ОбС Криводол се ръководи от чл.14 ал.8 от ЗОС /Наемните цени се определят от общинския съвет/, тъй като в тарифата по Наредбата по чл. 8, ал.2 от ЗОС няма определена такава.

Предвид горното предлагам Общински съвет Криводол да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 4 от ЗОС, чл. 14, ал. 7 и ал.8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол

1. Отменя свое Решение № 362 от Протокол № 39/26.06.2026 г.

2. Общинският съвет Криводол дава съгласие за откриване на нова процедура за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване, на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 301/29.07.2002, в с. Главаци, общ. Криводол, кв. 3, УПИ III, която част представлява помещение за използвано за поща с площ 15,40 кв. м., по приложена схема, намиращо се в сграда за административни нужди, по реда на чл. 14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, чл. 16, чл. 92 ал. 1, т. 1 и чл. 93 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Криводол за срок от 10 /десет/ години.

3. Общинският съвет Криводол определя сумата от **46,20 евро /четиридесет и шест евро и двадесет цента/ без ДДС**, за първоначална тръжна месечна наемна цена за имота по т. 1, представляващ помещение използвано за поща с площ 15,40 кв. м., по приложена схема, намиращо се в сграда за административни нужди в с. Главаци, общ. Криводол, кв. 3, УПИ III.

4. Общинският съвет Криводол определя помещенията да запазят функцията си на поща във връзка с чл.3, ал.2 т.3 от ЗОС.

5. Общинският съвет Криводол упълномощава Кмета на Община Криводол да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1 от това решение и след провеждане на тръжната процедура да сключи договор за наем със спечелилия участник.

Вносител:

ХРИСТО ДОКОВ

Кмет на Община Криводол