

ДО
Кмета на Община Криводол

ОБЩИНА КРИВОДОЛ	
ОБЛАСТ ВРАЦА	
Получено на	28.06.2016г.
Вх. №	94-11.562-6

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 2 на Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС /ДВ бр. 25/2003г., изм. и доп. бр.12 от 12.02.2016г./

От ДЕСИСЛАВА НИКОЛОВА НИКОВА, гр. Криводол, ул. „Христо Ботев” № 16, 0879433874, Българско

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице/

Пълен пощенски адрес: п.к.3060 гр.Криводол, общ.Криводол, обл. Враца, ул. „Христо Ботев” № 16

Телефон, факс и e-mail:

Управител или изпълнителен директор на фирмата- възложител: ДЕСИСЛАВА НИКОЛОВА НИКОВА

Лице за контакти: ДЕСИСЛАВА НИКОЛОВА НИКОВА

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО КМЕТ,

Уведомяваме Ви, ДЕСИСЛАВА НИКОЛОВА НИКОВА има следното инвестиционно предложение: „Реконструкция на жилищна сграда за жилище, кафе-аперитив и навес /гараж/ за паркиране”

Резюме на предложението:

/резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в това число ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и други); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;
Предвижда се реконструкция на жилищна сграда като се премахне кота 0.00. върху каменните основи на избените помещения, които се запазват, се изпълнява стоманобетонна плоча като на кота 0.00 на което ниво се предвижда жилищна част от кухня с трапезария, санитарен възел и спалня като помещенията са преходни. В останала част се предвижда кафе аперитив с вход от към ул. „Томин мост”, с търговска зала, помещение за преобличанр и склад и санитарен възел. В дъното на търговската зала се предвижда излаз на тераса за пушене, която е разположена на съществуваща плоча над входа към избено помещение.

Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение:

Предвиждания на ПУП- с виза за проектиране по реда на чл.140 във връзка с чл.38, чл. 40 от ЗУТ и § 5, т.30 от ПР на ЗУТ. За у.п.и. XV-1603, кв. 105, по плана на гр. Криводол има писмо на РИОСВ-гр. Враца с № В- 1543/23.07.2014 г. относно инвестиционно предложение „Строеж на пункт за смяна на гуми и реконструкция на съществуваща жилищна сграда”.

Местоположение на площадката - населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност в WGS 1984 или Балтийска координатна система, 1970 г.), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура:

Обекта ще бъде разположен в у.п.и. XV-1603, кв. 105, по плана на гр. Криводол, ъглов парцел с предназначение за жилищно строителство. Новата постройка се разполага на мястото на съществуваща жилищна сграда на уличната регулация между ул. „Георги Димитров” и ул. „Томин мост”. Навесът /гараж/ се предвижда с вход към улица „Томин мост”. Запазват се избените помещения към жилището на кота-2,70.

Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови:

Инертни материали- пясък, чакъл, вода.

При строителството и експлоатацията не е необходимо да се използват повърхностни или подземни води и не е необходимо да се изградят нови съоръжения. Обектът е запазен с вода от съществуващата В и К мрежа.

Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

При изграждането се очаква генериране на строителни отпадъци, които ще се депонират на определените за това площадки, като се спазват разпоредбите на ЗУО и Наредба на Общински съвет Криводол. Не е необходимо изготвяне на план за управление на строителни отпадъци, съгласно чл.11, ал.2 от ЗУО.

Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране – локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

Очакваните отпадъчни води ще се отвеждат във съществуваща водоплътна изгребна яма.

Цел и предмет на инвестиционното предложение- производство, жилищно, пътно и др. строителство.

Целта на инвестиционното намерение е преустройство на жилищна сграда.

Срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение.

Две години

Орган, отговорен за одобряване на инвестиционното предложение.

Общинска администрация Криводол, обл. Враца.

Приложено представяме Ви Обява , която да поставите на таблото в Община Криводол за сведение на обществеността.

Моля, да ни представите Ваше становище, относно реализацията на инвестиционното предложение и за обществения интерес, ако такъв е бил проявен.

Дата:.....

Уведомител:.....

/подпис/

О Б Я В А

От ДЕСИСЛАВА НИКОЛОВА НИКОВА
/име на възложителя/физическо или юридическо лице/

На основание чл.4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционни предложения /ДВ бр.25/2003г.,изм. и доп. бр.12 от 12.02.2016г ./

У В Е Д О М Я В А М Е

Всички заинтересовани физически и юридически лица, че имам инвестиционно предложение:

„Реконструкция на жилищна сграда за жилище, кафе-аперитив и навес /гараж/ за паркиране”

1. Местоположение: У.П.И XV-1603, кв. 105, по плана на гр. Криводол.

Всички, които желаят да изразят мнения и становища, относно реализацията на горе посоченото инвестиционно предложение могат да го направят писмено в община Криводол, кметство Ракево или в РИОСВ Враца, ул.”Екз. Йосиф” №81, гр.Враца, пощенски код 3000.