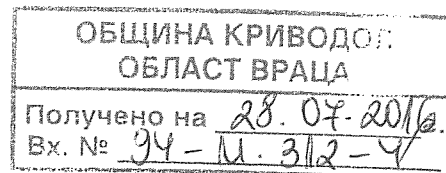


ДО  
Кмета на Община Криводол  
Копие:  
Кмета на Кметство с.Краводер



## УВЕДОМЛЕНИЕ

### за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 2 на Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС /ДВ бр. 25/2003г., изм. и доп. бр.12 от 12.02.2016г./

От ИВАН ГЕОРГИЕВ МОНОВ, ГР.ВРАЦА, УЛ. „ГЕНЕРАЛ ЛЕОНОВ” №60, ВХ. Г, АП. 105,  
БЪЛГАРСКО, ТЕЛ. 0888 954 582

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице/

Пълен пощенски адрес: п.к.3000, ГР. ВРАЦА, УЛ. „ГЕНЕРАЛ ЛЕОНОВ” №60, ВХ. Г, АП. 105

Телефон, факс и e-mail:

Управител или изпълнителен директор на фирмата- възложител:

Лице за контакти: ИВАН ГЕОРГИЕВ МОНОВ

### УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО КМЕТ,

Уведомяваме Ви, ИВАН ГЕОРГИЕВ МОНОВ има следното инвестиционно предложение:  
Комплексен проект за инвестиционна инициатива в две части:

1. ПУП който да се изготви за у.п.и. XII-547, кв.25 по плана на с.Краводер, Община Криводол, при спазване на разпоредбите на Наредба № 8 за обем и съдържанието на устройствени схеми и планове. Плана да се представи в графичен и цифров вид. Цифровия формат да се изготви съгласно изискванията на Наредба № 3 за съдържанието и поддържането на кадастралните карти и кадастралните регистри. Изготвения ПУП да се съгласува по реда на чл.128, ал.6 от ЗУТ.
2. Инвестиционен проект за строеж: „Преустройство на съществуваща жилищна сграда на 2 етажа в „ Къща със стаи за настаняване”.

#### Резюме на предложението:

*/резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в това число ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и други); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;*  
Новото инвестиционно предложение предвижда преустройство на съществуващата жилищна сграда в къща със стаи за настаняване с застроена площ 98.00 кв.м., разгърнатата застроена площ 196.00 кв.м. За изграждането на обекта ще се използва съществуващата техническа инфраструктура- ел. хранване, водопровод. Изкопните земни маси и камъни ще се депонират на временна площадка на територията на имота, след което ще се използват за обратна засипка, подравняване на строежа и вертикална планировка.

Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение:

Предвижданията на ПУП, като част от КПИИ, допуснат съгласно чл.150 от ЗУТ. Не променят съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

Местоположение на площадката - населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност в WGS 1984 или Балтийска координатна система, 1970 г.), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Обекта ще бъде разположен в у.п.и. XII-547, кв. 25 по плана на с. Краводер, общ. Криводол. Собственик съм с н.акт № 80, т. I от 13.02.2014 г. Обектът не е в близост и не засяга защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата инфраструктура.

Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови:  
Инертни материали- пясък, чакъл, вода.

При строителството и експлоатацията не е необходимо да се използват повърхностни или подземни води и не е необходимо да се изградят нови съоръжения. Обектът е защитен с вода от съществуващата В и К мрежа.

Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

При изграждането се очаква генериране на строителни отпадъци, които ще се депонират на определените за това площадки, като се спазват разпоредбите на ЗУО и Наредба на Общински съвет Криводол. Не е необходимо изготвяне на план за управление на строителни отпадъци, съгласно чл.11, ал.2 от ЗУО.

Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране – локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

Очакваните отпадъчни води ще се отвеждат във съществуваща водоплътна изгребна яма.

Цел и предмет на инвестиционното предложение- производство, жилищно, пътно и др. строителство.

Целта на инвестиционното намерение е преустройство на жилищна сграда.

Срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение.

Шест месеца

Орган, отговорен за одобряване на инвестиционното предложение.

Общинска администрация Криводол, обл. Враца.

Приложено представяме Ви Обява , която да поставите на таблото в Община Криводол, с. Краводер за сведение на обществеността.

Моля, да ни представите Ваше становище, относно реализацията на инвестиционното предложение и за обществен интерес, ако такъв е бил проявен.

Дата: .....

28 VII 16 г.

Уведомител: .....

/подпис/